



**BJURHOLMS  
KOMMUN**

Dnr: KS21-653 271

# Uthyrningspolicy för kommunens bostadsverksamhet

Föreskrift  
Plan

# Policy

Program  
Reglemente  
Regler  
Riktlinje  
Rutin  
Strategi  
Taxa

Antagen av kommunfullmäktige  
2021-12-13 § 83

Giltig från och med  
2022-01-08

Dokumentansvarig  
Fastighetschef

## Innehållsförteckning

Innehållsförteckning.....	2
Uthyrningspolicy .....	3
Syfte .....	3

## **Uthyrningspolicy**

Uthyrningspolicyn beskriver våra generella principer vid uthyrning av lägenheter i syfte att vara en seriös och långsiktig hyresvärd.

Policyn gäller för såväl interna som externa bostadssökande.

Uppsagda lägenheter fördelas till vår allmänna hyreskö förutom de lägenheter som fördelas enligt gällande lagar och politiska beslut.

Bjurholms Kommun skall i sin uthyrningsverksamhet motverka diskriminering, främja mångfald och integration i boendet och betona allas lika värde.

Alla kunder ska ha tillgång till samma information, ha samma möjligheter att söka en bostad och skall behandlas lika i bedömningen av om man uppfyller de villkor som ställs för att hyra lägenhet hos Bjurholms kommuns bostäder.

## **Syfte**

Att säkerhetsställa att sökanden får en bra start som hyresgäst och att Bjurholms kommun på ett enkelt, ansvarsfullt, rättvist och transparent sätt förmedlar lediga lägenheter.

Avsteg från uthyrningspolicyn kan förekomma exempelvis vid rivning, om- och tillbyggnad eller andra typer av utvecklingsprojekt.