



173000

173100

Plankarta

Skala: 1:500 (A2)

0 25 50 Meter



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- U** Räddningstjänst och annat samhällsviktigt ändamål

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

h₁ 12,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

U₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Utnyttjandegrad

e₁ 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

BAKGRUNDSKARTA

- Fastighetsgräns
- - - - - Kvartersgräns
- Byggnadsyta
- Väggräcke
- - - - - Gångbana
- Körbana

GRUNDKARTAN UTGÖRS AV EN SEPARAT HANDLING

Detaljplanens bakgrundskarta utgörs av ett urval av primärkartans information. Grundkartan uppdaterad: april 2026

Koordinatsystem: SWEREF99 18 45
Höjdsystem: RH 2000



Översiktskarta

- | | | |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Till planen hör: | <input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning | <input type="checkbox"/> Bullerutredning |
| <input type="checkbox"/> Planprogram | <input type="checkbox"/> Grundkarta | <input type="checkbox"/> Geoteknisk utredning |
| <input type="checkbox"/> Planbeskrivning | <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse | <input type="checkbox"/> Miljöteknisk utredning |
| <input type="checkbox"/> Illustrationsplan | <input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande | <input type="checkbox"/> Dagvattenutredning |

Detaljplan för

Fyrkanten 2



Bjurholms kommun	Västerbottens län	Beslutsdatum	Instans
Granskningshandling		Samråd datum: 2022-09-15	MBN
Diarienummer: MBN22 -245 214		Granskning datum: [Granskning datum]	MBN
Upprättad datum: 2025-03-12		Antagen datum: [Antagen datum]	KS
Författare: Anna Kassberg		Laga kraft datum: [Laga kraft datum]	
Kommunchef: Jimmy Johansson			