



**BJURHOLMS
KOMMUN**

KS19-481 206
MBN19-529 206

Plan- och bygglovstaxa

Föreskrifter

Plan

Policy

Program

Reglemente

Riktlinjer

Strategi

Taxa

Plan- och bygglovstaxa antagen av
Kommunfullmäktige 2020-12-14 § 72

Giltig från och med
2021-01-15

Dokumentansvarig
Byggnadsinspektör

Innehållsförteckning

Innehållsförteckning.....	2
Taxa för prövning och tillsyn inom plan och bygglagens område m.fl.....	3
1§ Inledande bestämmelser	3
2§ Allmänna bestämmelser	3
Taxeunderlagets syfte	3
Beräkning av avgift	3
Avgift enligt tabell	3
Gällande taxa	4
Reducerad avgift vid justering av gällande lov	4
Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en- och tvåbostadshus	4
Tidsbegränsade bygglov	4
Timdebitering	4
Handläggningskostnaden.....	4
Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning	4
Tidsersättning	4
Höjning/sänkning av avgift	5
3§ Ändring av taxan	5
4§ Betalning av avgift	5
Avräkning	5
5§ Taxans ikraftträdande	5
Bilaga 1	6

Taxa för prövning och tillsyn inom plan- och bygglagens område m.fl.

Inledande bestämmelser

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med bilaga 1 i kommunens beslut att anta taxan.

1§

Enligt denna taxa utgår avgift för

1. Beslut om planbesked, förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked
2. Beslut om lov
3. Tekniska samråd och slutsamråd
4. Arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen
5. Upprättande av nybyggnadskartor
6. Framställning av arkivbeständiga handlingar
7. Expediering och kungörelse enligt 9 kap 41-41b§§
8. Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder inom plan- och bygglagen m.fl.
9. Kostnad för upprättande av detaljplan eller områdesbestämmelser.
10. Kostnad för övrig kart- och mätverksamhet.

Allmänna bestämmelser

2§

Taxeunderlagets syfte

Syftet med taxan är att kommunen ska få täckning för sina kostnader, i de delar av verksamheten som taxan får omfatta. Taxeunderlaget är utformat så att kommunens handläggningskostnad och nedlagda tid återspeglas i taxans avgifter.

Kranskommunerna har tillsammans gjort tidsuppskattningar som redovisas i taxans underliggande tabeller. Handläggningskostnad per timme har beräknats enligt SKR's mall där 2019 års lönekostnader och övriga kostnader för handläggningen har använts. Resultatet blir en taxa där verksamheten blir självkostnadstäckande.

Beräkning av avgift

Avgift enligt tabell

Avgiften för en viss åtgärd framgår av tabellerna i bilaga 1.

Gällande taxa

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutas före antagandet av denna taxa, äger miljö- och byggnämnden rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

Reducerad avgift vid justering av gällande lov

För ansökan om att göra justeringar i ett tidigare beviljat gällande lov utgår avgift enligt den tabell där åtgärden återfinns. Om miljö- och byggnämnden finner att det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen kan avgiften reduceras med 25, 50 eller 75 %

Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en- och tvåbostadshus

Avseende ärenden för en- och tvåbostadshus i enlighet med tabell i bilaga 1 räknas tillhörande komplementbyggnader in i ärendetyperna för nybyggnad, om allt ingår i samma ansökan. Detsamma gäller eventuella anmälningspliktiga åtgärder, om de ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.

Tidsbegränsade bygglov

Samma avgift tas ut vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov (9 kap. PBL) som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

Areabestämning

I de fall där beräkningar av BTA, BYA, och OPA förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2009.

Timdebitering

För vissa ärendetyper anges "Timdebitering" samt "Konsultkostnader". I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet samt eventuellt uppkomna konsultkostnader. För övriga ärenden inom området för plan- och bygglagen, trafikförordningen samt kartverksamhet som inte omfattas av tabell bilaga 1, tillämpas timdebitering.

Handläggningskostnaden

Handläggningskostnad per timme är beräknad enligt SKR:s beräkningsunderlag. Timavgift avseende övriga ärenden enligt plan- och bygglagen m.fl. påverkas av tabell 1-21 i bilaga 1.

Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning

Om en ansökan avslås, avskrivs eller avvisas tas en avgift ut för den handläggningstid som har lagts ner i ärendet. Genom att räkna samman de handläggningsåtgärder som vidtagits beräknas avgiften enligt beräkningsunderlaget i bilaga 1.

Tidsersättning

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar miljö- och byggnämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning.

Höjning/sänkning av avgift

Finner miljö- och byggnämnden att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften, äger miljö- och byggnämnden rätt att för visst slag av ärende eller för särskilt uppdrag besluta om detta.

3§

Ändring av taxan

Miljö och byggnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja timavgiften för handläggning av ärenden enligt plan- och bygglagen. Den höjs med en procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex i kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på SKR:s hemsida i oktober månad. Utgångspunkt för indexuppräkningsen är oktober 2019.

Miljö- och byggnämnden får, efter ändring i plan- och bygglagen, göra motsvarande ändringar i bilaga 1 till denna taxa.

Övriga ändringar i taxan beslutas av kommunfullmäktige.

4§

Betalning av avgift

Avgift enligt denna taxa betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne fått miljö- och byggnämndens beslut, beställd handling leverats eller beställd åtgärd vidtagits.

Avgift får även tas ut i förskott.

Avräkning

På sökandens begäran sker avräkning av preliminärt debiterande avgifter för åtgärder efter beslut om bygglov vilka miljö- och byggnadsnämnden inte har vidtagit.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas respektive tilläggsdebiteras.

5§

Taxans ikraftträdande

Denna taxa träder i kraft den 15 januari 2021

Tabell nr	Rubrik
A 1	Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader
A 2	Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader
A 3	Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar
A 4	Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1
A 5	Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)
A 6	Förlängning av tidsbegränsat bygglov
A 7	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär
A 8	Anmälningsskyldiga åtgärder
A 9	Marklov och teknisk kontroll för marklovspliktiga åtgärder
A 10	Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov
A 11	Förhandsbesked
A 12	Villkorsbesked
A 13	Ingripandebesked
A 14	Extra arbetsplatsbesök
A 15	Upprättande av nybyggnadskarta
A 16	Utstakning
A 17	Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)
A 18	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder
A 19	Avslag
A 20	Avskrivning
A 21	Avvisning
A 22	Planbesked, utredning
A 23	Planbesked
A 24	Detaljplanekostnad

A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader			
Ärendetyp			Avgift
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt/förhandsbesked	23 400 kr
A 1.2		Liten avvikelse	25 200 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	26 100 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt/förhandsbesked	22 500 kr
A 1.5		Liten avvikelse	24 300 kr
A 1.6		Utanför planlagt område	25 200 kr
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	13 500 kr
A 1.8		Liten avvikelse	16 200 kr
A 1.9		Utanför planlagt område	14 400 kr
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	8 100 kr
A 1.11		Liten avvikelse	10 800 kr
A 1.12		Utanför planlagt område	9 000 kr
A 1.13	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	12 600 kr
A 1.14		Liten avvikelse	15 300 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	13 500 kr
A 1.16	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	8 100 kr
A 1.17		Liten avvikelse	10 800 kr
A 1.18		Utanför planlagt område	9 000 kr
A 1.19	Fasadändring	Planenligt	5 400 kr
A 1.20		Liten avvikelse	7 200 kr
A 1.21	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse) inom samma fastighet		12 150 kr

A 2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader			
Ärendetyp			Avgift
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	22 050 kr
A 2.2		Liten avvikelse	24 750 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	24 750 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	9 900 kr

A 2.5		Liten avvikelse	12 600 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	12 600 kr
A 2.7	Nybyggnad 100-500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	29 250 kr
A 2.8		Liten avvikelse	33 300 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	33 300 kr
A 2.10	Nybyggnad 500-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	42 750 kr
A 2.11		Liten avvikelse	47 250 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	47 250 kr
A 2.13	Nybyggnad 1000 - 5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	66 600 kr
A 2.14		Liten avvikelse	72 000 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	72 000 kr
A 2.16	Nybyggnad >5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	85 500 kr
A 2.17		Liten avvikelse	90 900 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	90 900 kr
A 2.19	Tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	13 950 kr
A 2.20		Liten avvikelse	17 550 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	17 550 kr
A 2.22	Tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	8 100 kr
A 2.23		Liten avvikelse	11 700 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	11 700 kr
A 2.25	Tillbyggnad >100-500 kvm (BTA+OPA) (Över 500 kvadratmeter går som nybyggnad)	Planenligt	27 000 kr
A 2.26		Liten avvikelse	31 500 kr
A 2.27		Utanför planlagt område	31 500 kr
A 2.28	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	11 700 kr
A 2.29		Liten avvikelse	13 500 kr
A 2.30	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 300 kr
A 2.31		Liten avvikelse	8 100 kr

A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar			
Ärendetyp			Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten	Planenligt	4 500 kr
A 3.2	omgivningspåverkan	Liten avvikelse	5 400 kr

A 3.3	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	Planenligt	5 400 kr
A 3.4		Liten avvikelse	6 300 kr
A 3.5	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som		1 350 kr

A 4 Tidsuppskattning			
Ärendetyp			Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvarbete		Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser		Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn		Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter		Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser		Timdebitering

A 5 Bygglöv och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och			
Ärendetyp			Avgift
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	7 200 kr
A 5.2		Liten avvikelse	9 000 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	9 000 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	5 400 kr
A 5.5		Liten avvikelse	7 200 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	7 200 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	8 100 kr
A 5.8		Liten avvikelse	10 800 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	10 800 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 200 kr
A 5.11		Liten avvikelse	9 900 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	9 900 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	7 200 kr

A 5.14	Liten avvikelse	9 900 kr
A 5.15	Utanför planlagt område	9 900 kr

A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov		
	Ärendetyp	Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	6 300 kr

A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär		
	Ärendetyp	Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	3 600 kr

A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder		
	Ärendetyp	Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	7 200 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	4 950 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	9 000 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	5 850 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	9 450 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	5 400 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	7 650 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	4 950 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	6 300 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	4 050 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	8 550 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	4 950 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	9 450 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	4 950 kr

A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	11 250 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	4 950 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	Timdebitering
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	Timdebitering
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	Timdebitering
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	Timdebitering
A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	9 900 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	6 300 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	13 500 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	7 200 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen (med tekniskt samråd)	11 700 kr
A 8.26	Göra sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	9 450 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 400 kr
A 8.28	Bygga sådan anmälningsskyldig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	8 550 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningsskyldig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 400 kr
A 8.30	Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	11 250 kr
A 8.31	Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 850 kr

A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder		
	Ärendetyp	Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	Timdebitering

A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd		Timdebitering
-------	---	--	---------------

A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov			
Ärendetyp			Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd		9 900 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd		5 400 kr

A 11 Förhandsbesked			
Ärendetyp			Avgift
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	9 900 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	13 500 kr
A 11.3	Strandskyddsdispens		5 800 kr

A 12 Villkorsbesked			
Ärendetyp			Avgift
A 12.1	Villkorsbesked		Timdebitering

A 13 Ingripandebesked			
Ärendetyp			Avgift
A 13.1	Ingripandebesked		Timdebitering

A 14 Extra arbetsplatsbesök			
Ärendetyp			Avgift
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck		Timdebitering

A 15 Upprättande av nybyggnadskarta			
Ärendetyp			Avgift
A 15.1	För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område och/eller för ny- och tillbyggnad som ska anslutas till kommunalt VA . Fastighetens yta 0-5000 kvm	Nyupprättande av nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.2		Kontroll av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering

A 15.3		Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.4	För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område och/eller för ny- och tillbyggnad som ska anslutas till kommunalt VA . Tillägg per påbörjade 5000 kvm utöver de 5000 första, då fastighetens yta \geq 5001 kvm	Nyupprättande av nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.5		Kontroll av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.6		Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.7	För ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område eller inom detaljplan då ny- eller tillbyggnad inte ska anslutas till kommunalt VA . Fastighetens yta 0-5000 kvm	Nyupprättande av nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.8		Kontroll av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.9		Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.10	För ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område eller inom detaljplan då ny- eller tillbyggnad inte ska anslutas till kommunalt VA . Tillägg per påbörjade 5000 kvm utöver de 5000 första, då fastighetens yta \geq 5001 kvm	Nyupprättande av nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.11		Kontroll av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.12		Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.13	För ny- och tillbyggnad av komplementbyggnad och andra små, enkla byggnader, eller i andra fall då nybyggnadskarta enligt ärendetyp 15.1-15.12 inte krävs.	Nyupprättande av nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.14		Kontroll av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering
A 15.15		Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	konsultkostnad + timdebitering

A 16 Utstakning			
Ärendetyp			Avgift
A 16.1	Nybyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.2		Finutstakning, komplicerade förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.3	Tillbyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	konsultkostnad + timdebitering

A 16.4		Finutstakning, komplicerade förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.5	Nybyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.6		Finutstakning, komplicerade förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.7	Tillbyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.8		Finutstakning, komplicerade förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.9	Tillägg per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse), 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.10		Finutstakning, komplicerade förhållanden	konsultkostnad + timdebitering
A 16.11	Tillägg per punkt utöver de fyra första		konsultkostnad + timdebitering
A 16.12	Tillägg per styck för extra utstakningstillfällen		konsultkostnad + timdebitering

A 17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)

Ärendetyp		Avgift
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

A 18 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder

Ärendetyp		Avgift
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

A 19 Avslag

Ärendetyp		Avgift
A 19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 20 Avskrivning

Ärendetyp		Avgift
-----------	--	--------

A 20.1	Avskrivning/återtagande av ansökan	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp
--------	------------------------------------	---

A 21 Avvisning		
Ärendetyp		Avgift
A 21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 22 Planbesked, utredning		
Ärendetyp		Avgift
A22.0	Planbesked kategori 1	timdebitering, plan + konsult och internkostnader
A22.1	Planbesked kategori 2	timdebitering, plan + konsult och internkostnader
A22.2	Planbesked kategori 3	timdebitering, plan + konsult och internkostnader

A 23 Planbesked		
Ärendetyp		Avgift
A23.1	Planbesked kategori 1 (följer OP & FOP)	9 000 kr
A23.2	Planbesked kategori 2	10 800 kr
A23.3	Planbesked kategori 3 (strider mot OP & FOP)	13 500 kr

A 24 Detaljplanekostnad		
Ärendetyp		Avgift
A24.1	Upprättande av detaljplan med standardförfarande, med program	timdebitering, plan + konsultkostnader
A24.2	Upprättande av detaljplan med standardförfarande, utan program	timdebitering, plan + konsultkostnader
A24.3	Upprättande av detaljplan med begränsat förfarande	timdebitering, plan + konsultkostnader
A24.4	Upprättande av detaljplan med utökat förfarande, med program	timdebitering, plan + konsultkostnader
A24.5	Upprättande av detaljplan med utökat förfarande, utan program	timdebitering, plan + konsultkostnader
A24.6	Upprättande av detaljplan med samordnat förfarande	timdebitering, plan + konsultkostnader
A24.7	Förlänging av genomförandetid för gällande detaljplan	timdebitering, plan + konsultkostnader

A24.8	Upphävande av detaljplan efter genomförandetidens utgång
-------	--

timdebitering, plan + konsultkostnader
--