

Plats och tid
Ajournering

Kommunkontoret kl 16.00-17.00

Beslutande

Christina Lidström, ordförande (M)
Per-Olof Lidestav, 1:e vice ordförande (C)
Martin Berglund, 2:e vice ordförande (S)

Övriga
Närvarande

Susanne Brändström personalstrateg § 19

Utses att justera
Ersättare

Martin Berglund (S)

Plats och tid för
justering

Kommunkontoret, 2020-08-18, direktjustering

Underskrifter

.....Paragraf 18-19

Karin Gulliksson, sekreterare

.....
Christina Lidström, ordförande

.....
Martin Berglund, justerare

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag www.bjurholm.se

Anslås 2020-08-18

Anslaget upphör 2020-09-09

Innehållsförteckning

Hyressättning Krögaren 1	3
Semesterväxling – byte av semesterdagstillägg mot lediga dagar	4

§ 18

Dnr KS20-300 050

Hyressättning Krögaren 1

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar godkänna en hyresnivå baserad på omsättningshyra för krögaren 1 som uppgår till 25% av verksamhetens omsättning. Detta gäller för perioden 2020-09-01 till och med 2020-12-31.

Sammanfattning av ärendet

För en start av hotellverksamhet i krögaren 1 finns förslag om att till en början besluta om en hyresnivå baserad på omsättningshyra. Den omsättningsbaserade hyran gäller från och med 2020-09-01 till och med 2020-12-31. Därefter är målsättningen att nå en skälig marknadshyra.

Hotellverksamheten har haft tillåtelse att påbörja sin verksamhet under sommaren för att få möjlighet att vara i full gång när avtalet om omsättningshyra skall börja gälla.

Beslutsunderlag

Kommunchefens tjänsteskrivelse daterad 2020-07-24

Beslutet ska skickas till

Kommunchef

§ 19

KS20-294 021

Semesterväxling – byte av semesterdagstillägg mot lediga dagar

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att teckna lokalt kollektivavtal avseende Semesterväxling – byte av semesterdagstillägg mot lediga dagar, samt delegerar rätten att teckna slutligt avtal till kommunstyrelsens ordförande.

Sammanfattning av ärendet

Sedan hösten 2015 har Vision återkommande framfört önskemål till arbetsgivaren Bjurholms kommun om att se över möjligheten till ett införande av semesterväxling för Visions medlemmar. Arbetsgivaren har tidigare inte tillmötesgått önskemålet. Under våren 2020 har parterna återupptagit dialogen och diskuterat förutsättningar för att teckna ett lokalt kollektivavtal.

I samband med semesterledighet sker utbetalning för varje uttagen betald semesterdag i form av ett semesterdagstillägg.

Semesterväxling ger medarbetare med semesteranställning möjligheten att byta semesterdags-tillägget mot ledig tid, under förutsättning att vissa villkor är uppfyllda.

Att erbjuda möjlighet till semesterväxling skulle vara ett led i Bjurholms kommuns strävan att vara en attraktiv arbetsgivare, för redan anställda arbetstagare samt i samband med nyrekrytering. Semesterväxling bidrar till större valfrihet att kombinera sitt yrkesliv med familj och fritid, vilket i sin tur kan få en positiv effekt på arbetsresultat och verksamhetens utveckling.

Beslutsunderlag

Personalstrategens tjänsteskrivelse dat 2020-07-10

Beslutet ska skickas till

Kommunchef

Personalstrateg