

Plats och tid
Ajournering

Kommunkontoret kl. 15.15-15.45

Beslutande

Christina Lidström, ordförande (M)
Per-Olof Lidestav, 1:e vice ordförande (C)
Martin Berglund, 2:e vice ordförande (S)

Övriga
Närvarande

Jimmy Johansson, kommunchef § 27-28
Susanne Brändström, personalstrateg § 27

Utses att justera
Ersättare

Martin Berglund (S)

Plats och tid för
justering

Digital justering, 2021-06-29

Paragrafer 27-28

Signerat av

Sekreterare Ewa Lindqvist

Ordförande Christina Lidström

Justerare Martin Berglund

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag www.bjurholm.se

Anslås 2021-06-29

Anslaget upphör 2021-07-21

Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

Innehållsförteckning.....	2
Flexibel arbetstid för Lokalvården.....	3
Hyressättning fastighet KRÖGAREN 1.....	4

§ 27

Dnr KS21-343 021

Flexibel arbetstid för Lokalvården**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att teckna lokalt kollektivavtal avseende Flexibel arbetstid för Lokalvården och delegerar rätten att teckna slutligt avtal till kommunstyrelsens ordförande.

Sammanfattning av ärendet

Från och med 2021-07-01 ändras ordinarie arbetstidsförläggning för lokalvårdens medarbetare. Det innebär att flexibel arbetstid för lokalvården behöver revideras och ett nytt lokalt kollektivavtal tecknas.

Beslutsunderlag

Personalstrategens tjänsteskrivelse daterad 2021-06-21

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
Kommunchef
Personalstrateg
Diariet

§ 28

Dnr KS20-300 050

Hyressättning fastighet KRÖGAREN 1

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner en hyresnivå baserad på omsättningshyra för fastighet KRÖGAREN 1, som uppgår till 25% av verksamhetens omsättning. Detta gäller för perioden 2021-07-01 till och med 2021-10-31.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott har tidigare beslutat om en hyresnivå som ska baseras på en omsättningshyra. Syftet med en omsättningshyra är att möjliggöra för en näringsidkare att kunna starta upp en hotellverksamhet under rådande pandemi.

Tidigare hyresavtal gällde fram till 2021-06-30. För att få fram ett nytt hyresavtal och en långsiktig hyresnivå för en aktör som ska bedriva hotellverksamhet i KRÖGAREN 1 behöver en förlängning av pågående avtal göras. Denna är kortsiktig och inte den slutliga hyresnivån.

Förlängning av den omsättningsbaserade hyran gäller från och med 2021-07-01 till och med 2021-10-30. Hanteringen av denna förlängning är till följd av rådande pandemi och därefter är målsättningen att nå ett nytt hyresavtal.

Beslutsunderlag

Kommunchefens tjänsteskrivelse daterad 2021-06-29

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
Kommunchef
Diariet

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: CHRISTINA LIDSTRÖM

Datum: 2021-06-29 16:01

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

BF2132D48F9B4B99C224C380ADF209ABE273BF9BE8FC1E07E0AFD0998B73B96F

Namn: MARTIN BERGLUND

Datum: 2021-06-29 15:59

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

BF2132D48F9B4B99C224C380ADF209ABE273BF9BE8FC1E07E0AFD0998B73B96F

Namn: Eva Adelé Lindqvist

Datum: 2021-06-29 16:07

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

BF2132D48F9B4B99C224C380ADF209ABE273BF9BE8FC1E07E0AFD0998B73B96F