

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2023-03-08

1 (3)

Plats och tid Kommunkontoret, kl. 15.00-15.10

Ajournering

Beslutande Christina Lidström, ordförande (M)  
Gunilla Forsberg, 1: e vice ordförande (KD)  
Linda Berglund, 2:e vice ordförande (S)

Övriga

Närvarande Jimmy Johansson, kommunchef § 7  
Hans Edlund, Fastighetschef § 7

Utses att justera Linda Berglund (S)

Ersättare:

Plats och tid för  
justering

Kommunkontoret, 2023-03-08 kl. 16.00

Underskrifter

.....Paragrafer 7  
Ewa Lindqvist, sekreterare

.....  
Christina Lidström, ordförande

.....  
Linda Berglund, justerare

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom  
anslag [www.bjurholm.se](http://www.bjurholm.se)

Anslås 2023-03-08

Anslaget upphör 2023-03-30

## **Innehållsförteckning**

Innehållsförteckning.....	2
Försäljning av fastighet Elektrikern 1 .....	3

§ 7

Dnr KS21-511 253

## Försäljning av fastighet Elektrikern 1

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att sälja fastighet Elektrikern 1 för 885 000 kronor för privat ändamål.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige tog beslut om försäljning av fastighet Elektrikern 1 2021-10-25 och uppdrog till kommunstyrelsen att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskilling. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas.

2022-03-22 tog kommunstyrelsen beslut att delegera beslutanderätten till kommunstyrelsens arbetsutskott för att fatta slutligt beslut om försäljning av fastigheten.

Fastigheten Elektrikern 1 används idag för uthyrning som lägenhet. Kommunen har ingen som hyr fastigheten i dag. Restvärdet på fastigheten är 245 736 kronor per 2022-12-31. Tänkt tillträdesdag är 2023-04-28

### Beslutsunderlag

Fastighetschefens tjänsteskrivelse daterad 2023-03-02

### Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen  
Ekonomichef  
Fastighetschef  
Diariet