

Kommunfullmäktige

2021-10-25

1 (42)

Plats och tid Folkets Hus kl. 14.00-18.30

Ajournering 14.20-15.20, 16.30-16.40, 16.45-16.50

Beslutande 19 ordinarie, 5 ersättare

Övriga
Närvarande Jimmy Johansson, kommunchef § 53-76
Folke Jonsson, revisor § 55

Utses att justera Ingrid Nygren (C) och Eila Eriksson (S)

Plats och tid för
justering Kommunkontoret, 2021-10-29 kl. 10.00

UnderskrifterParagrafer 53-76
Ewa Lindqvist, sekreterare

.....
Tommy Israelsson, ordförande

.....
Ingrid Nygren, justerare

.....
Eila Eriksson, justerare

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag www.bjurholm.se

Anslås 2021-10-29

Anslaget upphör 2021-11-20

Innehållsförteckning**Sid.**

Innehållsförteckning.....	2
Tjänstgörande ledamöter.....	3
Ändring i föredragningslistan	4
Allmänhetens frågestund	5
Revisorernas granskning av Delårsrapport 2021	6
Delårsrapport 2021	8
Skattesats 2022.....	9
Höjning av ersättning - Bredbandsnoder	10
Taxa för bredbands- och kabel-TV tjänster.....	11
Antagande av detaljplan fastighet Verkyget 3 m.fl.....	13
Försäljning av fastigheterna Elektrikern 1-5.....	15
Försäljning av fastigheterna Smeden 1-6	18
Försäljning av fastighet Skolan 7	21
Försäljning av fastigheterna Granen 9-10	24
Försäljning av fastighet Agnäs 2:55.....	27
Umeåregionens gemensamma nämnd gällande drift och hantering av personaladministrativa system	30
Kommunfullmäktiges sammansättning	31
Taxa hjälpmedel	33
Taxor och avgifter inom socialnämnden	34
Avsägelse politiska uppdrag (S)	35
Avsägelse politiska uppdrag (S)	36
Val av vice ordförande i socialnämnden (S)	37
Val av ny ledamot i Region Västerbottens samverkansorgan Primärkommunala beredningen.....	38
Motion – Arbetskor för anställda	39
Motion – Utrustning vid skateparken för utlåning	41
Motioner under beredning.....	42

Tjänstgörande ledamöter:

		§ 59		§ 61-62		§ 63		§ 64		§ 65	
		Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej
Lars-Erik Öberg, ers Renée Olofsson	C		X	X		X		X		X	
Tommy Israelsson, 1:e vice ordf	M		X	X		X		X		X	
Birgitta Dahlberg, 2: e vice ordf	S	X			X		X		X		X
Martin Berglund	S	X			X		X		X		X
Christina Lidström, jäv § 58, 60	M		X	X		X		X		X	
Sverker Holgersson, ers Ronny Jonsson	C		X	X		X		X		X	
Karin Gustafsson	S	X			X		X		X		X
Bengt Sundling	M		X	X		X		X		X	
Jesper Vestman	S	X			X		X		X		X
Ulrika Lidström, ers Christina Johansson	M		X	X		X		X		X	
Linda Berglund	S	X			X		X		X		X
Gunilla Forsberg	KD	X		X		X		X		X	
Per-Olov Lidestav	C		X	X		X		X		X	
Daniel Eriksson	S	X			X		X		X		X
Ingrid Nygren	C		X	X		X		X		X	
Kerstin Persson, jäv § 58	L		X	X							
Nadja Edström	S	X			X		X		X		X
Åsa Inefjord, § 53-68	V	X			X		X		X		X
Erling Sandström	S	X			X		X		X		X
Markus Jonsson	G		X	X		X		X		X	
Ingemar Nyman, § 53-65	M		X	X		X		X		X	
Myrtel Emilsson, ers Barbro Classon	S	X			X		X		X		X
Jenni Lundberg	C		X	X		X		X		X	
Eila Eriksson, ers Håkan Holgersson	S	X			X		X		X		X
Totalt	24	12	12	13	11	12	11	12	11	12	11

§ 53

Ändring i föredragningslistan

Kommunfullmäktiges beslut

Ärende 6 Delårsrapport 2021, kommunchefen ger en prognos för helår 2021.

Ärende 11 Rubrik Försäljning av fastigheterna Elektrikern 1-6 ändras till Försäljning av fastigheterna Elektrikern 1-5.

§ 54

Allmänhetens frågestund**Sammanfattning av ärendet**

Allmänheten har möjlighet att ställa frågor till kommunfullmäktige. Allmänhetens frågestund hålls direkt efter upprop i max 30 minuter.

Regler

Allmänheten ska beredas tillfälle att ställa frågor (allmänhetens frågestund) vid samtliga ordinarie sammanträden med kommunfullmäktige.

I kungörelsen till samtliga sammanträden ska anges att allmänhetens frågestund skall förekomma. Uppgift härom ska också tas med i ortstidningarna.

Allmänhetens frågestund hålls direkt efter uppropet. Avsatt tid för allmänhetens frågestund är 30 minuter.

Frågor under allmänhetens frågestund får enbart gälla de ärenden som behandlas under det aktuella sammanträdet.

Under frågestunden får någon överläggning inte förekomma. Ordföranden bestämmer efter samråd med vice ordföranden hur frågestunden skall genomföras.

§ 55

Dnr KS21-596 007

Revisorernas granskning av Delårsrapport 2021

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige godkänner revisorernas granskning av Delårsrapport 2021.

Sammanfattning av ärendet

Revisorerna har uppdraget att bedöma om delårsrapporten för perioden januari-augusti 2021 har upprättats i enlighet med lagens krav och god redovisningssed. Resultatet i delårsrapporten ska vara förenligt med de mål för god ekonomisk hushållning som kommunfullmäktige beslutat. Syftet med granskningen är att ge revisorerna underlag för bedömning av ansvarsprovning. Det är PwC, som har utfört granskningen.

Granskningen av delårsrapporten omfattar:

- Översiktlig granskning av den finansiella delen av delårsrapporten.
- Förvaltningsberättelsens innehåll.
- Granskning av kommunens drift- och investeringsredovisning.
- Hur kommunen redovisar hur väl det prognostiserade resultatet är förenligt med mål för god ekonomisk hushållning (både finansiella och verksamhetsmässiga mål).

Med delårsrapporten som grund gör revisorerna följande bedömning:

- Delårsrapporten i allt väsentligt är upprättad i enlighet med lagens krav och god redovisningssed.
- Det prognostiserade årsresultatet är i låg grad förenligt med de finansiella mål som kommunfullmäktige fastställt. Prognostiserat resultat för 2021 är inte i nivå med kommunfullmäktiges långsiktiga åtgärdsplan för att nå en ekonomi i balans.
- Redovisat periodresultat för verksamheten är delvis förenligt med de övergripande mål som kommunfullmäktige fastställt inom områdena Medborgare, Jämställdhet/Jämlikhet samt Miljö.

Revisionen känner fortsatt en stor oro för kommunens ekonomi. Det ackumulerade underskottet uppgick vid årsskiftet 2020/2021 till 17 miljoner kronor. Ett positivt tecken är att verksamhetens nettokostnader under 2021 förväntas minska med 5 % jämfört med år 2020.

§ 55 (forts)

Dnr KS21-596 007

Revisorerna föreslår att kommunstyrelsen uppmanas fortsätta vidta åtgärder för att säkerställa en kommunal ekonomi i balans.

Beslutsunderlag

Revisorernas utlåtande avseende delårsrapport per augusti 2021
Revisorernas översiktliga granskning av delårsrapport 2021

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
Kommunrevision
Ekonomiavdelningen
Diariet

§ 56

Dnr KS21-445 042

Delårsrapport 2021**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige godkänner Delårsrapport 2021.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen upprättar en delårsrapport en gång per år. Den omfattar tiden från årets början till och med utgången av augusti månad.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2021-10-05 § 72

Ekonomichefens tjänsteskrivelse daterad 2021-08-21

Delårsrapport 2021

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Revisorerna

Ekonomichef

Diariet

§ 57

Dnr KS21-444 049

Skattesats 2022**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige godkänner en oförändrad skattesats på 23,15 procentenheter för år 2022.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen ska varje år fastställa skattesatsen i kommunen för kommande kalenderår (budgetår).

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2021-10-05 § 73

Ekonomichefens tjänsteskrivelse daterad 2021-08-13

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Ekonomichef

Diariet

§ 58

Dnr KS21-503 005

Höjning av ersättning - Bredbandsnoder

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar Bjurholms Nets höjning av ersättning - Bredbandsnoder, att gälla från och med 2022-01-01.

Ny ersättningsnivå blir 5 000 kronor per år i varmhyra och 2 000 kronor per år i kallhyra. Ersättningen för innevarande år erhålls efter ansökan som ska ha kommit kommunen tillhanda senast den 31 december samma år.

Jäv

Christina Lidström (M) och Kerstin Persson (L) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen i detta ärende.

Sammanfattning av ärendet

Förslaget innebär en höjning av ersättning till fastighetsägare och byaföreningar som upplåter utrymme för bredbandsnoder: Då elomkostnader för fastighetsägare har sett en markant ökning under de senaste femton åren i form av fasta avgifter och förbrukningsavgifter behöver vi nu göra en höjning av ersättningen för att reflektera marknadshöjningarna av elpriset.

Bredbandssamordnaren föreslår en ny ersättningsnivå 6 000 kronor per år i varmhyra, det vill säga elförbrukning och värme. 3 000 kronor per år i kallhyra, det vill säga enbart elförbrukning (nuvarande ersättning är 600 kronor per år till samtliga).

Konsekvensen av att inte göra detta kan bli att en del fastighetsägare inte kan klara av sin ekonomi och därmed måste avhysa/stänga ner strömförsörjning till fastigheten där bredbandsnoden befinner sig och därmed påverka bredbands och kabel-TV tjänster för hela det aktuella området. Det bör nämnas att flytta ut en bredbandsnod från en befintlig byggnad och bygga en egen bredbandsnod med klimatskåp, el och värme är inte ekonomiskt försvarbart. Det är en lösning som endast beaktas i yttersta nödfall.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2021-10-05 § 74

Bredbandssamordnarens tjänsteskrivelse daterat 2021-09-21

Bilaga - Kostnadsförslag för flytt av bredbandsnoder

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen, Kommunchef, Bredbandssamordnare, Diariet

§ 59

Dnr KS21-506 376

Taxa för bredbands- och kabel-TV tjänster

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar Taxor för bredbands- och kabel-TV tjänster att gälla från och med 2022-01-01.

Reservation

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Sammanfattning av ärendet

Detta ärende och beslut ersätter tidigare ärende KS20-206 376 som antogs 2021-05-26.

Höjning av bredbandstaxa:

Då stadsnätets verksamheten fortsätter att växa innebär det ökade kostnader (leasing, hyror, drift med mera) Därför behöver verksamheten nu inför år 2022 göra en höjning av bredbandstaxan för att fortsätta hålla samma höga service till våra kunder. Höjningen är således en följd av ökade administrativa kostnaderna för verksamheten som träder i kraft under 2022.

Verksamheten föreslår därför en höjning på nätavgiftsdelen i taxan. Detta inkluderar även nätavgiftsdelen på det subventionerade fritidsabonnemanget. Förslaget innebär att nuvarande taxa ökar från 216 kronor till 324 kronor, samt 125 kronor till 187 kronor för fritidsabonnemanget (nätavgiftsdelen).

Effekten av denna höjning kommer innebära en stabilisering av Bjurholms Nets ekonomi och verksamhetens möjligheter till fortsatt hög servicenivå till våra kunder.

Höjning av anslutningsavgift:

Materialkostnader och andra utgifter gällande utförande av så kallade "efteranslutningar" har ökat och avgiften behöver därför höjas. Avgiften för anslutning till Bjurholms stadsnät är låg i förhållande till andra kringliggande kommuner och behöver höjas för att reflektera de kostnader som verksamheten har för efteranslutningar. Förslaget innebär att nuvarande avgift höjs från 8 750 kronor till 12 000 kronor.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2021-10-05 § 75

Bredbandssamordnarens tjänsteskrivelse daterad 2021-09-22

Förslag till Taxor för bredbands- och kabel-TV tjänster

§ 59 (forts)

Dnr KS21-506 376

Förslag till beslut på sammanträdet

Socialdemokraterna vill ha ett tillägg till beslutet: Ge verksamhetsansvarig i uppdrag att utreda förutsättningarna för att kunna bibehålla nuvarande servicenivå inom verksamheten Bredband.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige bifaller liggande förslag.

Omröstning begärs

Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsgång:
Ja-röst för socialdemokraternas förslag till tillägg
Nej-röst för liggande förslag.

Omröstningsresultat

12 ja-röster för socialdemokraternas förslag och 12 nej-röster till liggande förslag. Ordförande har utslagsröst och finner att kommunfullmäktige bifaller liggande förslag. Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Reservation

Socialdemokraterna vill ha ett tillägg till beslutet: Ge verksamhetsansvarig i uppdrag att utreda förutsättningarna för att kunna bibehålla nuvarande servicenivå inom verksamheten Bredband.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
Kommunchef
Bredbandssamordnare
Taxepärm
Webben, Diariet

§ 60

Dnr KS20-139 214

Antagande av detaljplan fastighet Verkytget 3 m.fl.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar detaljplan för fastighet Verkytget 3 m.fl.

Jäv

Christina Lidström (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen i detta ärende.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen uppdrog 2020-03-24 till miljö- och byggnämnden att ta fram ett förslag till detaljplan för fastigheterna Verkytget 3, Smedjan 2 och Bjurholm 1:116, Bjurholms kommun, Västerbottens län.

Planens syfte är att skapa planmässiga förutsättningar för etablering av en återvinningscentral med miljöstation. Vidare syftar planen att en del av befintlig byggnad ska kunna användas till kommunförråd samt annan verksamhet.

Detaljplanen innebär att en yta på cirka 18 000 kvadratmeter planläggs för återvinningscentral, kommunförråd samt annan verksamhet. Planområdet ligger på det idag befintliga industriområdet strax utanför Bjurholms tätort.

Detaljplanen bedöms vara av allmänt intresse. Planprocessen kommer att genomföras med ett utökat förfarande.

Samråd om detaljplan för Verkytget 3 m.fl., har genomförts under tiden 2021-03-15 till och med 2021-04-05. Ett digitalt samrådsmöte hölls 2021-03-24 kl. 19:00.

Granskning av detaljplanen har genomförts under tiden 2021-04-20 till och med 2021-05-11.

En andra granskning av detaljplanen har genomförts under tiden 2021-06-24 till och med 2021-07-15.

Efter granskningstiden har inkomna synpunkter sammanställts och besvarats i ett granskningsutlåtande. Även mindre revideringar av plankarta och planbeskrivningar har genomförts.

§ 60 (forts)

Dnr KS20-139 214

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2021-10-05 § 76

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse daterad 2021-09-21

Planbeskrivning – Antagandehandling

Plankarta - Antagandehandling

Granskningsutlåtande 1

Granskningsutlåtande 2

Samrådsredogörelse

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Miljö- och byggnämnden

Kommunchef

Byggnadsinspektör

Diariet

§ 61

Dnr KS21-511 253

Försäljning av fastigheterna Elektrikern 1-5

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Utlysa fastigheterna Elektrikern 1-5 till försäljning, där respektive fastighet säljs separat.
- Uppdra till kommunstyrelsen att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskilling. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas.
- Hyresgäst som vill köpa huset de hyr idag har förköpsrätt.
- Hyresgäst som inte vill bo kvar får företräde i kommunens bostadskö.
- Hus säljs med hjälp av mäklare.

Reservation

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

- Utlysa fastigheterna Elektrikern 1-5 till försäljning, där respektive fastighet säljs separat.
- Uppdra till kommunstyrelsens arbetsutskott att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskilling. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheterna Elektrikern 1-5 används idag för uthyrning som bostadshus. Fastigheterna har stora underhållsbehov de närmaste tio åren. En privat ägare har betydligt bättre förutsättningar att förvalta denna typ av fastighet, vilket gynnar Bjurholm över tid. Kommunen behöver fokusera på kärnverksamheten samt förvalta bostadsbeståndet på ett effektivt sätt. Kommunen kommer inte att få kostnadstäckning med gällande hyror för att täcka drift och underhållskostnader. Det leder till att skattemedel måste täcka delar av kostnaderna.

Om kommunstyrelsen beslutar om en försäljning kommer nästa steg att vara att informera nuvarande hyresgäster om den fortsatta processen. Nuvarande hyresgäster har enligt kommunens styrande dokument företräde vid en eventuell försäljning.

Kostnader för rubricerade fastigheter

Total nettokostnad under de närmaste tio åren -1 602 178 kronor.

Kostnad per lägenhet de närmaste tio åren -320 436 kronor.

§ 61 (forts)

Dnr KS21-511 253

Det sammanlagda restvärdet på fastigheterna är 1 233 169 kronor per 2020-12-31.

Om köpeskillingen för försäljningen understiger eller överstiger restvärdet kommer det att belasta driftbudgeten med skillnaden mellan köpeskillning och restvärde det enskilda år försäljningen sker.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2021-10-05 § 81

Fastighetschefens tjänsteskrivelse daterad 2021-09-13

Bilaga 1: Sammanfattning Bostäder.

Bilaga 2: Fastighetskarta

Förslag till beslut på sammanträdet

Alliansen: Utlysa fastigheterna Elektrikern 1-5 till försäljning, där respektive fastighet säljs separat. Uppdra till kommunstyrelsen att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskillning. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas. Alliansen godkänner socialdemokraternas förslag gällande punkt 1 och 2. Punkt 3 avslås och punkt 4 ska ändras till "Hus säljs med hjälp av mäklare".

Socialdemokraterna: Utlysa fastigheterna Elektrikern 1-5 till försäljning, där respektive fastighet säljs separat. Uppdra till kommunstyrelsen att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskillning. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas. Socialdemokraterna vill ha följande tillägg till beslutet:

- 1 Hyresgäst som vill köpa huset de hyr idag har förköpsrätt.
- 2 Hyresgäst som inte vill bo kvar får företräde i kommunens bostadskö.
- 3 De som vill bo kvar men inte är intresserade av att köpa sitt eget boende har besittningsskydd och kvarstår som hyresgäst i kommunens regi.
- 4 Tomma hus säljs med hjälp av mäklare.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige bifaller Alliansens förslag.

§ 61 (forts)

Dnr KS21-511 253

Omröstning begärs

Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för Alliansens förslag

Nej-röst för Socialdemokraternas förslag

Omröstningsresultat

Med 13 Ja-röster för Alliansens förslag mot 11 Nej-röster för Socialdemokraternas förslag beslutar kommunfullmäktige bifalla Alliansens förslag.

Reservation

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag:

- Att de som vill bo kvar men inte är intresserade att köpa sitt eget boende har besittningsskydd och kvarstår som hyresgäst i kommunens regi.
- Att tomma hus säljs med hjälp av mäklare.

Motivering: Med anledning av att beslutet rör människors hem, grundläggande förutsättningar för de berörda, anser socialdemokraterna att kommunfullmäktige borde besluta att fortsatt hyra ut till de som inte vill köpa sitt eget boende. Socialdemokraterna anser att det är bättre att ge möjligheten att köpa sitt eget boende än att tvinga invånare till det. Människors ekonomiska förutsättningar ser olika ut och plånboken ska inte avgöra din rätt att bo kvar i ditt hem. För socialdemokraterna är det viktigare att människor är trygga i sitt boende än att kommunen ökar likviditeten genom att sälja ut allmännyttan. Risken med beslutet socialdemokraterna reserverat sig mot är att människor flyttar från kommunen.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Fastighetschef

Ekonomichef

Diariet

§ 62

Dnr KS21-508 253

Försäljning av fastigheterna Smeden 1-6

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Utlysa fastigheterna Smeden 1-6 till försäljning, där respektive fastighet säljs separat.
- Uppdra till kommunstyrelsen att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskilling. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas.
- Hyresgäst som vill köpa huset de hyr idag har förköpsrätt.
- Hyresgäst som inte vill bo kvar får företräde i kommunens bostadskö.
- Hus säljs med hjälp av mäklare.

Reservation

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

- Utlysa fastigheterna Smeden 1-6 till försäljning, där respektive fastighet säljs separat.
- Uppdra till kommunstyrelsens arbetsutskott att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskilling. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheterna Smeden 1-6 används idag för uthyrning som bostadshus. Fastigheterna har stora underhållsbehov de närmaste tio åren. En privat ägare har betydligt bättre förutsättningar att förvalta denna typ av fastighet, vilket gynnar Bjurholm över tid. Kommunen behöver fokusera på kärnverksamheten samt förvalta bostadsbeståndet på ett effektivt sätt. Kommunen kommer inte att få kostnadstäckning med gällande hyror för att täcka drift och underhållskostnader. Det leder till att skattemedel måste täcka delar av kostnaderna.

Om kommunstyrelsen beslutar om en försäljning kommer nästa steg att vara att informera nuvarande hyresgäster om den fortsatta processen. Nuvarande hyresgäster har enligt kommunens styrande dokument företräde vid en eventuell försäljning.

§ 62 (forts)

Dnr KS21-508 253

Kostnader för rubricerade fastigheter

Total nettokostnad under de närmaste tio åren -1 589 117 kronor.
Kostnad per lägenhet de närmaste tio åren -264 853 kronor.
Det sammanlagda restvärdet på fastigheterna är 1 305 431 kronor per 2020-12-31.

Om köpeskillingen för försäljningen understiger eller överstiger restvärdet kommer det att belasta driftbudgeten med skillnaden mellan köpeskillning och restvärde det enskilda år försäljningen sker.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2021-10-05 § 82

Fastighetschefens tjänsteskrivelse daterad 2021-09-13

Bilaga 1: Sammanfattning Bostäder.

Bilaga 2: Fastighetskarta

Förslag till beslut på sammanträdet

Alliansen: Utlysa fastigheterna Smeden 1-6 till försäljning, där respektive fastighet säljs separat. Uppdra till kommunstyrelsen att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskillning. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas. Alliansen godkänner socialdemokraternas förslag gällande punkt 1 och 2. Punkt 3 avslås och punkt 4 ska ändras till "Hus säljs med hjälp av mäklare".

Socialdemokraterna: Utlysa fastigheterna Smeden 1-6 till försäljning, där respektive fastighet säljs separat. Uppdra till kommunstyrelsen att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskillning. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas.

Socialdemokraterna vill ha följande tillägg till beslutet:

- 1 Hyresgäst som vill köpa huset de hyr idag har förköpsrätt.
- 2 Hyresgäst som inte vill bo kvar får företräde i kommunens bostadskö.
- 3 De som vill bo kvar men inte är intresserade av att köpa sitt eget boende har besittningsskydd och kvarstår som hyresgäst i kommunens regi.
- 4 Tomma hus säljs med hjälp av mäklare.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige bifaller Alliansens förslag.

§ 62 (forts)

Dnr KS21-508 253

Omröstning begärs

Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för Alliansens förslag

Nej-röst för Socialdemokraternas förslag

Omröstningsresultat

Med 13 Ja-röster för Alliansens förslag mot 11 Nej-röster för Socialdemokraternas förslag beslutar kommunfullmäktige bifalla Alliansens förslag.

Reservation

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag:

- Att de som vill bo kvar men inte är intresserade att köpa sitt eget boende har besittningsskydd och kvarstår som hyresgäst i kommunens regi.
- Att tomma hus säljs med hjälp av mäklare.

Motivering: Med anledning av att beslutet rör människors hem, grundläggande förutsättningar för de berörda, anser socialdemokraterna att kommunfullmäktige borde besluta att fortsatt hyra ut till de som inte vill köpa sitt eget boende. Socialdemokraterna anser att det är bättre att ge möjligheten att köpa sitt eget boende än att tvinga invånare till det. Människors ekonomiska förutsättningar ser olika ut och plånboken ska inte avgöra din rätt att bo kvar i ditt hem. För socialdemokraterna är det viktigare att människor är trygga i sitt boende än att kommunen ökar likviditeten genom att sälja ut allmännyttan. Risken med beslutet socialdemokraterna reserverat sig mot är att människor flyttar från kommunen.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Fastighetschef

Ekonomichef

Diariet

§ 63

Dnr KS21-509 253

Försäljning av fastighet Skolan 7

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Utlysa fastigheten Skolan 7 till försäljning.
- Uppdra till kommunstyrelsen att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskilling. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas.
- Hyresgäst som vill köpa huset de hyr idag har förköpsrätt.
- Hyresgäst som inte vill bo kvar får företräde i kommunens bostadskö.
- Hus säljs med hjälp av mäklare.

Reservation

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

- Utlysa fastigheten Skolan 7 till försäljning.
- Uppdra till kommunstyrelsens arbetsutskott att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskilling. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten Skolan 7 används idag för uthyrning som bostadshus. Fastigheten har stora underhållsbehov de närmaste tio åren. En privat ägare har betydligt bättre förutsättningar att förvalta denna typ av fastighet, vilket gynnar Bjurholm över tid.

Kommunen behöver fokusera på kärnverksamheten samt förvalta bostadsbeståndet på ett effektivt sätt. Kommunen kommer inte att få kostnadstäckning med gällande hyror för att täcka drift och underhållskostnader. Det leder till att skattemedel måste täcka delar av kostnaderna

Kostnader för rubricerad fastighet

Total nettokostnad under de närmaste tio åren -1 074 272 kronor.

Kostnad per lägenhet de närmaste tio åren -537 136 kronor.

Restvärdet på fastigheten är 95 636 kronor per 2020-12-31.

Om köpeskillingen för försäljningen understiger eller överstiger restvärdet kommer det att belasta driftbudgeten med skillnaden mellan köpeskilling och restvärde det enskilda år försäljningen sker.

§ 63 (forts)

Dnr KS21-509 253

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2021-10-05 § 83

Fastighetschefens tjänsteskrivelse daterad 2021-09-13

Bilaga 1: Sammanfattning Bostäder.

Bilaga 2: Fastighetskarta

Förslag till beslut på sammanträdet

Alliansen: Utlysa fastigheten Skolan 7 till försäljning. Uppdra till kommunstyrelsen att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskilling. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas. Alliansen godkänner socialdemokraternas förslag gällande punkt 1 och 2. Punkt 3 och 5 avslås. Punkt 4 ska ändras till "Hus säljs med hjälp av mäklare".

Socialdemokraterna: Utlysa fastigheten Skolan 7 till försäljning. Uppdra till kommunstyrelsen att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskilling. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas. Socialdemokraterna vill ha följande tillägg till beslutet:

- 1 Hyresgäst som vill köpa huset de hyr idag har förköpsrätt.
- 2 Hyresgäst som inte vill bo kvar får företräde i kommunens bostadskö.
- 3 De som vill bo kvar men inte är intresserade av att köpa sitt eget boende har besittningsskydd och kvarstår som hyresgäst i kommunens regi.
- 4 Tomma hus säljs med hjälp av mäklare.
- 5 Tillse att ingen kommuninnevånare i den här processen förlorar ett hem samt att god dialog med hyresgästen säkerställs.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige bifaller Alliansens förslag.

Omröstning begärs

Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för Alliansens förslag

Nej-röst för Socialdemokraternas förslag

Omröstningsresultat

Med 12 Ja-röster för Alliansens förslag mot 11 Nej-röster för Socialdemokraternas förslag beslutar kommunfullmäktige bifalla Alliansens förslag. Kerstin Persson (L) avstår att rösta.

§ 63 (forts)

Dnr KS21-509 253

Reservation

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag:

- Tillse att ingen kommuninnevånare i den här processen förlorar ett hem samt att god dialog med hyresgästerna säkerställs.
Motivering: Med anledning av att beslutet rör människors hem, grundläggande förutsättningar för de berörda, anser socialdemokraterna att ett av kommunfullmäktige förtydligt ställningstagande enligt socialdemokraternas förslag skulle bidra till att skapa ett lugn trots den stora förändringen.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Fastighetschef

Ekonomichef

Diariet

§ 64

Dnr KS21-510 253

Försäljning av fastigheterna Granen 9-10

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Utlysa fastigheterna Granen 9-10 till försäljning.
- Uppdra till kommunstyrelsen att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskilling. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas.
- Hyresgäst som vill köpa huset de hyr idag har förköpsrätt.
- Hyresgäst som inte vill bo kvar får företräde i kommunens bostadskö.
- Hus säljs med hjälp av mäklare.

Reservation

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

- Utlysa fastigheterna Granen 9-10 till försäljning.
- Uppdra till kommunstyrelsens arbetsutskott att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskilling. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheterna Granen 9-10 används idag för uthyrning som bostadshus. Fastigheterna har stora underhållsbehov de närmaste tio åren. En privat ägare har betydligt bättre förutsättningar att förvalta denna typ av fastighet, vilket gynnar Bjurholm över tid.

Kommunen behöver fokusera på kärnverksamheten samt förvalta bostadsbeståndet på ett effektivt sätt. Kommunen kommer inte att få kostnadstäckning med gällande hyror för att täcka drift och underhållskostnader. Det leder till att skattemedel måste täcka delar av kostnaderna

Kostnader för rubricerad fastighet

Total nettokostnad under de närmaste tio åren -1 737 768 kronor.

Kostnad per lägenhet de närmaste tio åren – 434 442 kronor.

Restvärdet på fastigheten är 149 438 kronor per 2020-12-31.

Om köpeskillingen för försäljningen understiger eller överstiger restvärdet kommer det att belasta driftbudgeten med skillnaden mellan köpeskilling och restvärde det enskilda år försäljningen sker.

§ 64 (forts)

Dnr KS21-510 253

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2021-10-05 § 84

Fastighetschefens tjänsteskrivelse daterad 2021-09-13

Bilaga 1: Sammanfattning Bostäder

Bilaga 2: Fastighetskarta

Förslag till beslut på sammanträdet

Alliansen: Utlysa fastigheterna Granen 9-10 till försäljning. Uppdra till kommunstyrelsen att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskilling. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas. Alliansen godkänner socialdemokraternas förslag gällande punkt 1 och 2. Punkt 3 och 5 avslås. Punkt 4 ska ändras till "Hus säljs med hjälp av mäklare".

Socialdemokraterna: Utlysa fastigheterna Granen 9-10 till försäljning. Uppdra till kommunstyrelsen att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskilling. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas. Socialdemokraterna vill ha följande tillägg till beslutet:

- 1 Hyresgäst som vill köpa huset de hyr idag har förköpsrätt.
- 2 Hyresgäst som inte vill bo kvar får företräde i kommunens bostadskö.
- 3 De som vill bo kvar men inte är intresserade av att köpa sitt eget boende har besittningsskydd och kvarstår som hyresgäst i kommunens regi.
- 4 Tomma hus säljs med hjälp av mäklare.
- 5 Tillse att ingen kommuninnevånare i den här processen förlorar ett hem samt att god dialog med hyresgästen säkerställs.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige bifaller Alliansens förslag.

Omröstning begärs

Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för Alliansens förslag

Nej-röst för Socialdemokraternas förslag

Omröstningsresultat

Med 12 Ja-röster för Alliansens förslag mot 11 Nej-röster för Socialdemokraternas förslag beslutar kommunfullmäktige bifalla Alliansens förslag. Kerstin Persson (L) avstår att rösta.

§ 64 (forts)

Dnr KS21-510 253

Reservation

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag:

- Tillse att ingen kommuninnevånare i den här processen förlorar ett hem samt att god dialog med hyresgästerna säkerställs.

Motivering: Med anledning av att beslutet rör människors hem, grundläggande förutsättningar för de berörda, anser socialdemokraterna att ett av kommunfullmäktige förtydligt ställningstagande enligt socialdemokraternas förslag skulle bidra till att skapa ett lugn trots den stora förändringen.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Fastighetschef

Ekonomichef

Diariet

§ 65

Dnr KS21-512 253

Försäljning av fastighet Agnäs 2:55

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Utlysa fastigheten Agnäs 2:55 till försäljning.
- Uppdra till kommunstyrelsen att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskilling. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas.
- Hyresgäst som vill köpa huset de hyr idag har förköpsrätt.
- Hyresgäst som inte vill bo kvar får företräde i kommunens bostadskö.
- Hus säljs med hjälp av mäklare.

Reservation

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

- Utlysa fastigheten Agnäs 2:55 till försäljning.
- Uppdra till kommunstyrelsens arbetsutskott att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskilling. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten Agnäs 2:55 används idag för uthyrning som bostadshus. Fastigheten har stora underhållsbehov de närmaste tio åren. En privat ägare har betydligt bättre förutsättningar att förvalta denna typ av fastighet, vilket gynnar Bjurholm över tid.

Kommunen behöver fokusera på kärnverksamheten samt förvalta bostadsbeståndet på ett effektivt sätt. Kommunen kommer inte att få kostnadstäckning med gällande hyror för att täcka drift och underhållskostnader. Det leder till att skattemedel måste täcka delar av kostnaderna

Kostnader för rubricerad fastighet

Total Nettokostnad under de närmaste tio åren -968 163 kronor.

Kostnad per lägenhet de närmaste tio åren -484 082 kronor.

Restvärdet på fastigheten är 111 598 kronor per 2020-12-31.

Om köpeskillingen för försäljningen understiger eller överstiger restvärdet kommer det att belasta driftbudgeten med skillnaden mellan köpeskilling och restvärde det enskilda år försäljningen sker.

§ 65 (forts)

Dnr KS21-512 253

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2021-10-05 § 85
Fastighetschefens tjänsteskrivelse 2021-09-13
Bilaga 1: Sammanfattning Bostäder.
Bilaga 2: Fastighetskarta

Förslag till beslut på sammanträdet

Alliansen: Utlysa fastigheten Agnäs 2:55 till försäljning. Uppdra till kommunstyrelsen att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskilling. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas. Alliansen godkänner socialdemokraternas förslag gällande punkt 1 och 2. Punkt 3 och 5 avslås. Punkt 4 ska ändras till "Hus säljs med hjälp av mäklare".

Socialdemokraterna: Utlysa fastigheten Agnäs 2:55 till försäljning. Uppdra till kommunstyrelsen att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskilling. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas. Socialdemokraterna vill ha följande tillägg till beslutet:

- 1 Hyresgäst som vill köpa huset de hyr idag har förköpsrätt.
- 2 Hyresgäst som inte vill bo kvar får företräde i kommunens bostadskö.
- 3 De som vill bo kvar men inte är intresserade av att köpa sitt eget boende har besittningsskydd och kvarstår som hyresgäst i kommunens regi.
- 4 Tomma hus säljs med hjälp av mäklare.
- 5 Tillse att ingen kommuninnevånare i den här processen förlorar ett hem samt att god dialog med hyresgästen säkerställs.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige bifaller Alliansens förslag.

Omröstning begärs

Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för Alliansens förslag

Nej-röst för Socialdemokraternas förslag

Omröstningsresultat

Med 12 Ja-röster för Alliansens förslag mot 11 Nej-röster för Socialdemokraternas förslag beslutar kommunfullmäktige bifalla Alliansens förslag. Kerstin Persson (L) avstår att rösta.

§ 65 (forts)

Dnr KS21-512 253

Reservation

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag:

- Tillse att ingen kommuninnevånare i den här processen förlorar ett hem samt att god dialog med hyresgästerna säkerställs.

Motivering: Med anledning av att beslutet rör människors hem, grundläggande förutsättningar för de berörda, anser socialdemokraterna att ett av kommunfullmäktige förtydligt ställningstagande enligt socialdemokraternas förslag skulle bidra till att skapa ett lugn trots den stora förändringen.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Fastighetschef

Ekonomichef

Diariet

§ 66

Dnr KS21-438 003

Umeåregionens gemensamma nämnd gällande drift och hantering av personaladministrativa system

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar förslag till samverkansavtal och förslag till reglemente för Umeåregionens gemensamma nämnd gällande drift och hantering av personaladministrativa system.

Kommunfullmäktiges beslut gäller under förutsättning att motsvarande beslut fattas av kommunfullmäktige i Nordmaling- Robertsfors- Vindelns- Vännäs- och Umeå kommun.

Sammanfattning av ärendet

PA-nämnden beslutade 2021-09-03, Diarienummer: URPN-2021/00009, att Örnsköldsvik lämnar Umeåregionens gemensamma nämnd gällande drift och hantering av personaladministrativa system från och med 2022-01-01.

Bifogade förslag till samverkansavtal och reglemente har uppdaterats med anledning av Örnsköldsviks utträde.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2021-10-05 § 86

Personalstrategens tjänsteskrivelse daterad 2021-09-21

Förslag till Reglemente för gemensam PA-nämnd, att gälla från 2022-01-01

Förslag till Samverkansavtal för gemensam PA-nämnd, att gälla från 2022-01-01

Reglemente för gemensam PA-nämnd, daterat 2016-01-01

Samverkansavtal för gemensam PA-nämnd, daterat 2016-01-01

Beslut kommunfullmäktige 2015-10-26 § 37, Gemensam nämnd avseende drift och hantering av personaladministrativa system

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Kommunchef

Personalstrateg

Nämndsekreterare Kerstin D Persson, kerstin.d.persson@umea.se,

URPN

Diariet

§ 67

Dnr KS21-419 101

Kommunfullmäktiges sammansättning

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ändra antal ledamöter i Bjurholms kommunfullmäktige från 31 ledamöter till 21 ledamöter från och med nästa mandatperiod 2023-2026.

Sammanfattning av ärendet

Med anledning av Bjurholms kommuns storlek och dess ekonomiska situation har kommunfullmäktiges ordförande i Bjurholm väckt frågan till kommunchef om att se över antalet ledamöter i kommunfullmäktige. Ska en eventuell ändring kunna träda i kraft innan nästa mandatperiod så måste beslut tas i kommunfullmäktige senast december 2021.

Frågan har sänts till samtliga partier i Bjurholms kommun på remiss under perioden 2021-08-30 – 2021-09-20. Partierna haft möjlighet att komma med synpunkter på förslaget om eventuell ändring av antal ledamöter.

Remissvar har kommit från socialdemokraterna, moderaterna och centern. Dessa partier ser positivt på en ändring. Övriga partier har inte inkommit med något svar.

Bjurholms kommunfullmäktige har idag 31 ledamöter. Enligt kommunallagen 5 kap 5 §, är det kommunfullmäktige som bestämmer hur många ledamöter kommunen ska ha. Antalet ska bestämmas till ett udda tal och till minst 21 ledamöter i kommuner med högst 8 000 röstberättigade. 2021-03-01 hade Bjurholms kommun 1 918 röstberättigade.

Jämför vi kommuner i Sverige med under 5 000 invånare så är det 5 av 14 kommuner som har 31 ledamöter, övriga har 21, 25 eller 27 stycken ledamöter. I bilaga 1, presenteras denna jämförelse.

Ekonomi

Kostnaderna för kommunfullmäktige 2020 var cirka 290 000 kronor, drygt 9 000 kronor/ledamot. Enkelt omräknat skulle kostnaden för 21 ledamöter varit knappt 190 000 kronor. En besparing på cirka 100 000 kronor.

§ 67 (forts)

Dnr KS21-419 101

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2021-10-05 § 87

Kommunchefens tjänsteskrivelse daterad 2021-09-21

Bilaga 1 Jämförelse med andra små kommuner i Västerbotten och Sverige, 2021-08-30

Remissvar Socialdemokraterna daterad 2021-09-16

Remissvar Moderaterna daterad 2021-09-20

Remissvar Centern daterad 2021-09-23

Remiss till politiska partierna i Bjurholms kommun

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Länsstyrelsen

Kommunchef

Kvalitetsstrateg

Kommunsekreterare

Diariet

§ 68

Dnr KS21-497 706

Taxa hjälpmedel

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar Taxa hjälpmedel. Taxa hjälpmedel ska gälla från och med 2021-12-01.

Sammanfattning av ärenden:

Jämförelse har gjorts med Umeå och Vindelns kommun gällande kostnader för hjälpmedel. Bjurholms kommun bör följa samma kostnader som dessa kommuner.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2021-10-05 § 88

Kommunchefens tjänsteskrivelse daterad 2021-09-22

Förslag Taxa hjälpmedel

Kostnader för inköp/hyra från regionen

Jämförelser med Umeå och Vindelns kommun

Socialnämndens beslut 2021-09-15 § 30

Avgifter/taxor för hemsjukvården i Bjurholms kommun antagen av kommunfullmäktige 2014-04-28 § 8

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Socialnämnden

Kommunchef

Socialchef

Enhetschef

Diariet

§ 69

Dnr KS21-498 706

Taxor och avgifter inom socialnämnden

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar Taxor och avgifter inom socialnämnden. Taxor och avgifter inom socialnämnden börjar gälla från och med 2022-01-01.

Sammanfattning av ärendet

Utifrån att andra avgifter och taxor inom Vård- och Omsorg har reviderats har det funnits anledning att även se över kostnader för korttidsboende och särskilt boende. Taxan för kost och förbrukningsartiklar sågs senast över år 2014 och avgifter för korttidsboende år 2005.

Genom en översyn i andra kommuner har det uppmärksammats att Bjurholms kommun gentemot andra kommuner tagit ut relativt låga avgifter både på korttidsboende och på särskilt boende. De nya avgifterna baseras delvis på faktiska kostnader för maten från Castorköket, samt på inköp av övrig mat och förbrukningsvaror.

Barnets bästa

En särskild barnkonsekvensanalys har inte bedömts relevant i ärendet.

Ekonomiska konsekvenser

Det är i dagsläget svårt att avgöra vilka ekonomiska effekter beslutet skulle medföra utifrån de boendes betalningsförmåga.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2021-10-05 § 89

Kommunchefens tjänsteskrivelse daterad 2021-09-22

Förslag till Taxor och avgifter inom socialnämnden

Socialnämndens beslut 2021-09-15 § 32

Beslut kommunfullmäktige 2014-06-16 § 20, Införande av förbrukningsavgift på samtliga särskilda boenden

Beslut kommunfullmäktige 2014-06-16 § 21, Höjning av avgift för kost på särskilt boende

Beslut kommunfullmäktige 2005-04-25 § 7, Avgifter för korttidsboende och städinsatser inom äldreomsorgen

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen, Socialnämnden, Kommunchef, Socialchef, Taxepärm, Webben, Diariet

§ 70

Dnr KS21-407 101

Avsägelse politiska uppdrag (S)**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige godkänner Daniel Erikssons (S) avsägelse av sitt politiska uppdrag som vice ordförande i socialnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Daniel Eriksson (S) har av sagt sig sitt politiska uppdrag som vice ordförande i socialnämnden.

Beslutsunderlag

Daniel Erikssons (S) skrivelse daterad 2021-08-19.

Beslutet ska skickas till

Socialnämnden
Personalavdelningen
Diariet

§ 71

Dnr KS21-598 101

Avsägelse politiska uppdrag (S)**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige godkänner Martin Berglunds (S) avsägelse av sitt politiska uppdrag som ledamot i Region Västerbottens samverkansorgan Primärkommunala beredningen.

Sammanfattning av ärendet

Martin Berglund (S) har av sagt sig sitt politiska uppdrag som ledamot i Region Västerbottens samverkansorgan Primärkommunala beredningen.

Beslutsunderlag

Martin Berglunds (S) skrivelse daterad 2021-08-19.

Beslutet ska skickas till

Personalavdelningen

Diariet

§ 72

Dnr KS21-407 101

Val av vice ordförande i socialnämnden (S)**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige utser Martin Berglund (S) till ledamot i socialnämnden och tillika vice ordförande i socialnämnden.

Valberedningens förslag till kommunfullmäktiges beslut

Valberedningen föreslår kommunfullmäktige utse Martin Berglund (S) till ledamot i socialnämnden och tillika vice ordförande i socialnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har som uppdrag att utse vice ordförande i socialnämnden.

Beslutsunderlag

Valberedningens beslut daterat 2021-10-25 § 4

Beslutet ska skickas till

Socialnämnden
Personalavdelningen
Webben
Diariet

§ 73

Dnr KS21-598 101

Val av ny ledamot i Region Västerbottens samverkansorgan Primärkommunala beredningen**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige utser Linda Berglund (S) till ledamot i Region Västerbottens samverkansorgan Primärkommunala beredningen.

Valberedningens förslag till kommunfullmäktiges beslut

Valberedningen föreslår kommunfullmäktige utse Linda Berglund (S) till ledamot i Region Västerbottens samverkansorgan Primärkommunala beredningen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har som uppdrag att utse ledamot i Region Västerbottens samverkansorgan Primärkommunala beredningen.

Beslutsunderlag

Valberedningens beslut daterat 2021-10-25 § 5

Beslutet ska skickas till

Region Västerbotten
Personalavdelningen
Diariet

§ 74

Dnr KS21-588 101

Motion – Arbets skor för anställda

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att Motion – Arbets skor för anställda går till kommunchef för beredning. Motionen ska behandlas senast oktober 2022.

Sammanfattning av ärendet

Arbetsrelaterade sjukdomar och skador går ofta att koppla till undermålig arbetsutrustning. Denna motion syftar till att skapa en bättre situation för de yrkeskategorier i kommunen där gällande arbetsutrustning är eftersatt. Socialdemokraterna vill med denna motion belysa patriarkala strukturer och förlagade normer.

Inom vård- och omsorgsyрken i kommunen ingår inte arbets skor i utrustningen. Detta trots att det är just skorna som slits hårdast på många arbetsplatser i kommunen.

Det finns en oro att kvinnligt dominerade arbetsplatser i större utsträckning saknar rätten till arbets skor än manligt dominerade. Blickar vi mot industriarbetsplatserna i Västerbotten är skillnaden total. Där är det ingen diskussion om huruvida arbetaren ska köpa sina arbets skor själv eller genom arbetsgivarens försorg. Behövs arbets skor står arbetsgivaren för kostnaden.

Socialdemokraterna önskar att Bjurholms kommun ska föregå med gott exempel och vara den attraktiva arbetsgivaren som kommunanställda förtjänar genom att erbjuda arbets skor.

En bedömning måst göras vilka yrkeskategorier som har behov av arbets skor i sitt dagliga arbete. En bedömning av kravet på skornas beskaffenhet måste även verksamheten vara ansvarig för, så att skorna blir ändamålsenligt anpassade.

Naturligtvis är denna motions genomförande förenad med kostnader. Kostnaden måste ställas i relation till de hälsofrämjande effekter ändamålsenligt skor innebär.

Socialdemokraterna lämnar följande förslag till kommunfullmäktiges beslut:

§ 74 (forts)

Dnr KS21-588 101

- En genomlysning av nuläget gällande vilka yrkeskategorier som i dagsläget bestyckas med arbetsskor genomförs och sammanställs till kommunfullmäktiges ledamöter.
- En utredning av behovet av arbetsskor för samtliga yrkeskategorier inom kommunens verksamheter genomförs.
- Kostnad för genomförandet av arbetsskor till anställda ska presenteras, så att hänsyn kan tas i kommande budgetarbete.
- Bjurholms kommun, som arbetsgivare, har som intention att tillse att kommunens anställda utrustas med för ändamålet anpassade arbetsskor.

Beslutsunderlag

Socialdemokraternas Motion – Arbetsskor för anställda, inkommen 2021-10-04.

Beslutet ska skickas till

Socialdemokraterna
Kommunchef
Diariet

§ 75

Dnr KS21-589 101

Motion – Utrustning vid skateparken för utlåning

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att Motion – Utrustning vid skateparken för utlåning går till kommunchef för beredning. Motionen ska behandlas senast oktober 2022.

Sammanfattning av ärendet

Skateparken på skolgården är en framgångssaga på många sätt. Den ger upphov till möten mellan människor. Den är en garant för fysisk aktivitet och glädje.

Då skateparken befinner sig på skolgården är den allmänna uppfattningen att kommunen ansvarar för all verksamhet på den. Tillgängligheten till parken är god om man ha utrustning som krävs.

Socialdemokraterna vill belysa att även barn till föräldrar som saknar ekonomiska möjligheter, att utrusta sina barn för lek på skateparken, ges möjlighet att nyttja den.

Socialdemokraterna föreslår kommunfullmäktige följande:

- Utredda förutsättningarna för att tillhandahålla skydd av olika storlekar för kostnadsfri utlåning i anslutning till skateparken.
- Utredda förutsättningarna för att tillhandahålla lämplig mängd kickbikes för kostnadsfri utlåning i anslutning till skateparken.
- Kostnad för genomförandet av utlåning av utrustning vid skateparken ska presenteras, så att hänsyn kan tas i kommande budgetarbete.
- Bjurholms kommun har som intention att skateparken ska kunna nyttjas av alla, oavsett socioekonomisk bakgrund.

Beslutsunderlag

Socialdemokraternas Motion – Utrustning vid skateparken för utlåning, inkommen 2021-10-04.

Beslutet ska skickas till

Socialdemokraterna
Kommunchef
Diariet

§ 76

Dnr KS20-393 101

Motioner under beredning

Motioner kan väckas av ledamöter i kommunfullmäktige. Nedan redovisas motioner under beredning.

KF = kommunfullmäktige, KS = kommunstyrelse, KUN = kultur- och utbildningsnämnd, SN = socialnämnden, KC = kommunchef, SC = skolchef.

Parti	Motion	Aktuell status & historik	Svar till fullmäktige senast	Dnr
S	Sänkt hastighet i gatukorsning	KF § 32 200615 till KC för beredning. 211025 KC ger information	Oktober 2021	KS20-215
S	Arbetsskor för anställda	KF § 74 211025 till KC för beredning	Oktober 2022	KS21-588
S	Utrustning vid skateparken för utlåning	KF § 75 211025 till KC för beredning	Oktober 2022	KS21-589

Beslutet ska skickas till

Kommunchef

Diariet