

Innehållsförteckning

Antagande av detaljplan Brandstationen 1	3
--	---

§ 1

Dnr MBN21-420 214

Antagande av detaljplan Brandstationen 1

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden antar detaljplan för Brandstationen 1.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav kommunchefen i uppdrag att upprätta förslag till ändring av gällande detaljplan för fastighet Brandstationen 1 för att kunna slutföra pågående försäljning av fastigheten.

För att komma vidare med en försäljning behövs en detaljplaneändring på fastigheten Brandstationen 1 då gällande detaljplan strider mot köparens önskemål.

Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för etablering av småindustri och bostäder. Vidare är syftet att en del av byggnaden ska kunna användas till handelsändamål. Småindustri specificeras att vara av icke-störande karaktär.

Detaljplanen

Detaljplanen omfattar endast fastigheten Brandstationen 1.

Detaljplanen handläggs med ett standardförfarande.

Förslaget har varit på samråd under perioden 2021-11-12 -- 2021-12-03. Ett samrådsmöte hölls 2021-11-25.

Granskning pågick 2021-12-22 -- 2022-01-12

Efter granskningstiden har inkomna synpunkter sammanställts och besvarats i ett granskningsutlåtande. Även mindre revideringar av plankarta och planbeskrivningar har genomförts.

Beslutsunderlag

Projektledarens tjänsteskrivelse, 2022-02-06

Planbeskrivning – Antagandehandling

Plankarta - Antagandehandling

Granskningsutlåtande

Samrådsredogörelse

Beslutet ska skickas till

Kommunchef

Kommunstyrelsen

Projektledare

Diariet