



**BJURHOLMS
KOMMUN**

Umeå
REGIONEN

EN DEL AV BJURHOLMSGUIDEN

KOMMUNAL INFORMATION

FEBRUARI 2022

Nyheter om
BOSTADSKÖ & LÄGENHET

OMSORG & HJÄLP
Anhörigstöd och psykisk ohälsa

AMBASSADÖRER
i Bjurholm

KOMMUNCHEFEN INFORMERAR

Året 2021

Ännu ett år har gått i pandemins tecken. Hela år 2021 har varit utmanande både i att hantera pandemin men det har även varit ekonomiskt ansträngt. Är väldigt tacksam över att kommunen har kompetent och engagerad personal som gjort sitt yttersta för att hantera både pandemin och ekonomin men samtidigt leverera samhällstjänster i en svår tid. Bra jobbat!



Projekt Diamanten - äldreboende kombinerat med förskola och storkök

Kommunen har arbetat med ett omställningsarbete för att hitta en väg för att nå bättre förutsättningar för en ekonomi i balans. Det är det projektet Diamanten handlar om, att hitta bättre lösningar för hur lokaler ska anpassas till äldreomsorgen och förskolans verksamheter.

En bättre lösning innebär att verksamheterna blir effektivare till lägre kostnader. Det handlar även om arbetet med ett kombinerat boende för äldre och förskola. Målet är en bättre arbetsmiljö för brukare och personal till lägre kostnader. Projektet förväntas tas upp till kommunfullmäktige för beslut om genomförande innan sommaren, under förutsättning att kommunen har en detaljplan som medger detta bygge.

Kommunens fastigheter

Bjurholms kommun har ett åldrande fastighetsbestånd. Det gäller både kommunens egna verksamhetslokaler och bostadsfastigheter. En genomgång av bostadsverksamheten har genomförts under 2021. Denna lämnar ett tydligt besked om att bostadsverksamheten har stora underhållsbehov, vilket förklaras till stor del av att intäkterna från hyrorna inte följt med i samma nivå som kostnadsutvecklingen.

En direkt åtgärd har inneburit att kommunen beslutade om att avyttra några fastigheter. Troligtvis genomförs ytterligare fastighetsförsäljningar under kommande år. Detta kan låta motsägelsefullt när kommunen samtidigt ser ett behov av att skapa fler bostäder för att få en ökad inflyttning och ökade skatteintäkter. Det handlar bland annat om att möjliggöra för befintliga och nya aktörer inom bostadsmarknaden i samhället. En försäljning innebär fortfarande att bostäderna är kvar och kommunen kan bygga fler bostäder antingen i egen regi eller i samverkan med annan aktör.

Översiktsplan - en plan för framtida utveckling

I Sverige har man sett förändringar i ett antal kommuner med lite längre pendlingsavstånd till städer under pandemin. Man har sett ett flyttmönster som går från stad till land. Bjurholms kommun har en strategiskt bra placering i förhållande till Umeå och kommer behöva anpassa sig för att skapa förutsättningar för en framtida ökad tillväxt. Detta arbete tar sin start i ett arbete med översiktsplanen som anger hur kommunen långsiktigt och övergripande ska utvecklas. Detta är ett arbete som planeras för budget 2023.

Försäljningspriser ökar - det gynnar oss alla

När man pratar tillväxt i en kommun är det oftast att man menar att antal medborgare ökar som ger ökade skatteintäkter. För att bli fler medborgare är både arbetstillfällen och bostäder viktiga komponenter. En annan viktig komponent i ett ökat bostadsbyggande för privatpersoner är marknadsvärdet på fastigheter.

Om marknadsvärdet är i samma nivå som priset för att bygga nya

bostäder underlättar det ett ökat privat byggande. Ska marknadsvärdena öka behöver försäljningar av fastigheter ske med ökande försäljningspriser. Detta gynnar alla som redan äger en fastighet, som vill renovera eller någon som vill bygga nytt eftersom alla fastigheter tenderar då att öka i värde. Ett högre marknadsvärde på fastigheter i samhället ger bättre förutsättningar för bankerna att bevilja lån. Det kommer slutligen gynna oss alla om vi blir fler i Bjurholm och möjligheterna till bättre kommunal service blir möjlig.

Kontaktperson: Jimmy Johansson, kommunchef, jimmy.johansson@bjurholm.se, 0932-140 01

FÖRENINGAR

Lokalbidrag

I år kan föreningar med egna verksamhetslokaler eller de som långtidshyr lokaler (gäller ej bostadsutrymme) ansöka om ett lokalbidrag.

Bidraget ska täcka en del av föreningens driftskostnader som till exempel hyra, uppvärmning, försäkring, räntor, vatten och renhållning. Efter prövning kan bidrag utgå med maximalt 40 % av redovisade kostnader, dock högst 6 000 kr.

Bidrag ansöks för föreningens kostnader gällande föregående år dvs för år 2021.

Ansökan görs via kommunens e-tjänst: Ansök om lokalbidrag

Sista ansökningsdag är den 31 maj.

Bygdemedel

Ny ansökningsperiod för bygdemedel

För att effektivisera processen kring alla ansökningar om bygdemedel som Länsstyrelsen Västerbotten tar emot, så har de bestämt att dela upp alla länets kommuner i olika utlysningstidperioder. Bjurholms kommun tillhör numera sommarutlysningen, vilket innebär att intresserade föreningar har möjlighet att ansöka om bygdemedel för 2022 under perioden 15 maj till 30 september.

Tidigare skulle föreningar ha skickat in en ansökan senast den 31 januari. Detta gäller alltså inte längre.

Mer information om bygdemedel och hur man ansöker, hittar du på kommunens webb www.bjurholm.se.

Kontaktperson: Claudia Wiczorek, näringslivsutvecklare, 0932-141 41, claudia.wiczorek@bjurholm.se

NYHETER FÖR BOSTADSKÖ OCH INTRESSEANMÄLAN LÄGENHETER

Bjurholms kommun har för avsikt att digitalisera bostadskön och hanteringen av intresseanmälan för lediga lägenheter. Ändringen kommer att medföra en snabbare uthyrningsprocess samt en besparing i tid och kostnader för hantering och porto.

Bostadskö

Du som redan står i kommunens bostadskö behöver inte göra någonting. Dina uppgifter kommer att flyttas över till den digitala kölistan och du behåller din nuvarande plats i kön.

Intresseanmälan lägenheter

Bjurholms kommun kommer att upphöra med att sända erbjudanden om lediga lägenheter via post.

Lediga lägenheter kommer annonseras på webben. Information kommer även att finnas i en pärm i kommunkontorets reception. Du som står i bostadskön kommer att få ett meddelande via mejl (kom ihåg att kontrollera din mapp för skräppost/skräppmail) och/eller sms när en lägenhet finns ledig. När du tagit del av informationen väljer du själv om du vill anmäla ditt intresse eller inte.

Är du inte intresserad av den lediga lägenheten behöver du inte göra någonting, du kommer då att behålla din plats i kön.

Är du intresserad anmäler du ditt intresse via länk till e-tjänst. De fem med längst kötid som anmält intresse kommer att erbjudas visning av lägenheten. Den med längst kötid kommer i första hand att erbjuds hyreskontrakt för den aktuella lägenheten.

Har du inte tillgång till mobiltelefon, mejladress och/eller e-legitimation kommer dina intresseanmälningar att hanteras manuellt.

Mina sidor

På e-tjänster.bjurholm.se kan du som har e-legitimation logga in på mina sidor och se uppgifter om din köplats, ändra kontaktuppgifter såsom e-postadress, telefonnummer etcetera.

Kontaktperson: Charlotta Georgsson, fastighetssamordnare, 0932-140 26, charlotta.georgsson@bjurholm.se

OMSORG OCH HJÄLP

Anhörigstöd

Många personer gör en stor insats genom att stödja eller vårda någon som behöver hjälp att klara sin vardag.

Anhörigstöd är en förebyggande verksamhet som kommunen erbjuder dig som stödjer eller vårdar en närstående med svårighet att själv klara av sin vardag. Den du hjälper kan vara en person i familjen, en vän eller en granne.

Genom stöd till dig kan vi på olika sätt underlätta din situation. Vi vill även bidra till en ökad livskvalitet - både för dig som anhörig och för den du hjälper. Att få prata med någon och berätta om den situation du befinner dig i - det kan vara en bra start till att hitta lösningar.

Exempel på anhörigstöd

- Samtal
- Information, rådgivning
- Deltagande i anhöriggrupp
- Avlösning
- Anhörigbidrag



Anhörigträffar

Du som hjälper och stödjer någon som står dig nära erbjuds att delta i anhörigträffar med olika teman. Du får träffa andra i liknande situation, utbyta erfarenheter, hitta nya vänner, få information och mer kunskap. Att delta är kostnadsfritt. Anhörigträffar erbjuds för närvarande enbart digitalt på grund av pandemin.

"Jag behöver vädra tankar och känslor med någon. Det är viktigt om man ska orka."

Vänd dig till kommunens anhörigkonsulent så får du veta mer om vilket stöd kommunen erbjuder och hur du kan delta i digitala anhörigträffar.

Kontaktperson: Annica Westman, anhörigkonsulent
0932-140 12, annica.westman@bjurholm.se

Arbete för god psykisk hälsa

Generellt sett har vi en god hälsa i Sverige, men trots detta lider allt för många av olika former av psykisk ohälsa (Folkhälsomyndigheten, 2022). Självmord klassas även som ett folkhälsoproblem som förutom förlust av människoliv leder till psykiskt lidande och försämrad hälsa hos anhöriga och andra berörda.

Bjurholms kommun vill arbeta för en än bättre hälsa i samhället. Att arbeta självmordsförebyggande och för god psykisk hälsa behöver vi dock göra tillsammans. En orsak till att vi behöver hjälpas åt är att det finns allt för många myter kring dessa frågor och en stigmatisering som påverkar oss och gör det svårare för oss att prata om hur vi mår.

I juni 2021 antog kommunen "Handlingsplan för självmordsförebyggande insatser", en plan som innehåller fokusområden och inriktningsmål. Planen i sin helhet hittas på kommunens webb bland övriga styrdokument. Under 2021 ansökte Bjurholms kommun om och beviljades medel ur "Länsgemensamma stimulansmedel inom ramen för Uppdrag psykisk hälsa".

Under hösten 2021 kunde därför ett antal aktiviteter (insatser) inledas och/eller genomföras med målsättningen att arbeta självmordsförebyggande och för en god psykisk hälsa. Inom ramen för arbetet har bland annat utbildning/föreläsningar erbjudits medarbetare inom ordinärt boende, räddningstjänsten, chefer/arbetsledare, näringslivet samt allmänheten. Kommunen har även genomfört insatser i samverkan med andra aktörer i samhället.

På kommunens webb har kontaktuppgifter och information under "Omsorg och hjälp" uppdaterats, där finns exempelvis hjälpnummer för dig som mår dåligt och information för dig som vill stödja en medmänniska som lider av psykisk ohälsa. Några av de planerade insatserna har dock fått flyttas fram i tid eftersom smittläget påverkat planering och förutsättningar för genomförande.

Kommunen har även beviljats extra medel för att arbeta självmordsförebyggande och för god psykisk hälsa under 2022. Håll utkik efter information via kommunens webbplats och sociala medier.

Via bjurholm.se eller 1177.se finns telefonnummer till olika hjälp- och stödlinjer. Finns även stödlinjer dit du kan ringa för att ställa dina frågor på ett annat språk än svenska.

Kontaktpersoner: Malin Lagerlöf,
Projektledare uppdrag psykisk hälsa,
0932-141 29, malin.lagerlof@bjurholm.se
Annica Westman, projektmedarbetare, 0932-141 91,
annica.westman@bjurholm.se

AMBASSADÖRER

Vi vill på ett positivt sätt visa upp vår fantastiska kommun och dess innevånare och kommer därför att lyfta fram personer som lever, bor och verkar i Bjurholms kommun eller som på annat sätt är goda representanter för Bjurholm. Varje år kommer vi att presentera minst 8 stycken ambassadörer via kommunens sociala medier, kommunal information (KI) och webb.



Först ut är Maine Lindholm & Örjan Häggström - Ambassadörspår nr. 1

Två drivna entreprenörer som trivs i Bjurholm och gärna spenderar tid i naturen och på golfbanan. Paret startade förra sommaren upp getyoga och caféverksamhet som blev ett unikt och populärt utflyktsmål kombinerat med deras jordgubbsodling med självplock.

Hur kom ni till Bjurholms kommun?

Jag är uppvuxen i Provåker, på den här gården, och har gått i skola i Sunnanå och Bjurholm. Här i Provåker driver vi jordgubbsodling med självplock och har gjort det i snart 40 år. Maine är inte ursprungligen från Bjurholm, men vi driver och utvecklar företaget tillsammans sedan några år tillbaka.

Berätta vad ni gör i Bjurholms kommun till vardags och på fritiden?

Det är mycket jobb med jord- och skogsbruket. Vi brukar vara i Provåker från april till oktober. Varje år planterar vi mellan 6 000–8 000 plantor jordgubbar. Då odlingen är stor, är det viktigt med rotation och mellangrödor. Vi vill även satsa på bi-vänliga växter och hoppas på att kunna starta upp en egen biodling i sommar. Förra sommaren startade vi också upp getyoga och sommarcafé som blev ett väldigt populärt utflyktsmål. På fritiden är framför allt Örjan så mycket tid som möjligt på den fantastiskt vackra golfbanan här i Bjurholm.

Vad är/betyder Bjurholms kommun för dig?

För mig är Bjurholm hemma fast jag bott lång tid i Umeå. Det är lätt att komma överens med alla. Här finns bra gemenskap och Bjurholmarna är öppna, kreativa och initiativtagande, egenskaper som gör att det finns många småföretagare på orten. Det är viktigt med utveckling av kommunen och därför försöker vi ständigt komma på sätt att utveckla vår verksamhet, säger Örjan.

Jag tycker det är så vackert och kuperat här, nästan som i fjällen. Naturen är fantastisk och det finns så mycket att göra, mycket mer än många tror. Drakryggen, Älgens hus, Balberget och golfbanan är bara några av alla fina ställen. Förhoppningsvis, om allt går enligt planerna, kommer vi att kunna erbjuda ännu en ny besöksanledning till sommaren, säger Maine hemlighetsfullt.

Kontaktperson: Claudia Wieczorek, näringslivsutvecklare, 0932-141 41, claudia.wieczorek@bjurholm.se,

FORUM FÖR FOLKHÄLSA

Länsstyrelsen och Regionen kraftsamlar för gemensam folkhälsosatsning. En god folkhälsa är en grundpelare i ett samhälle som utvecklas. Därför har Länsstyrelsen Västerbotten och Region Västerbotten bildat Forum för folkhälsa i Västerbotten, som blir ett nav i länets folkhälsoarbete

På kommunens webb kan du läsa om hur Bjurholms kommun samverkar kring folkhälsa <https://www.bjurholm.se/omsorg-och-hjalp/folkhalsoarbete>

Kontaktperson: Malin Burström, kvalitetsstrateg, 0932-141 77, malin.burstrom@bjurholm.se



En god och jämlik hälsa – åtta målområden

BLI RÖSTMOTTAGARE

Vi söker dig som tycker om att arbeta där det händer många saker samtidigt, som trivs med att träffa människor, vill värna om demokratin och förstår vikten av att valet går rätt till. Du behöver kunna överblicka vad som behöver göras och hjälper gärna till tillsammans med de andra röstmottagarna i vallokalen. Alla röstmottagare kommer att få utbildning innan uppdraget börjar.

Anmäl dig via vår e-tjänst Anmäl intresse att arbeta som röstmottagare under valet 2022 som du hittar på kommunens webb, www.bjurholm.se

Kontaktperson: Malin Burström, kvalitetsstrateg, 0932-141 77, malin.burstrom@bjurholm.se



Valmyndigheten

E-TJÄNSTER



När du skickar in ett ärende via en e-tjänst till kommunen så skickas en bekräftelse till dig. Du får en avisering om detta via sms och/eller e-post, beroende på vad du angett för önskemål. Har du angett att du vill ha meddelande via e-post så kom ihåg att kontrollera din mapp för skräppost/skräppmail så att du inte missar något. Handläggaren kan vilja få kontakt med dig och detta sker t ex via meddelande i e-tjänsten som du når via Mina sidor

Har du frågor och funderingar omkring hur det fungerar vänd dig till kontakten för e-tjänsten eller till kvalitetstrateg.



Kontaktperson: Malin Burström, kvalitetsstrateg,
0932-141 77, malin.burstrom@bjurholm.se

SOCIALA MEDIER

Bjurholms kommun finns på sociala medier, både på Facebook och på Instagram. Det är kommunens tjänstepersoner som skriver och lägger ut information på sociala medier. Kommunen svarar på frågor och kommentarer vardagar mellan kl. 08.00-16.00, har personalen möjlighet, så svarar de så snart de kan.

Bjurholms kommun finns på sociala medier för att snabbt kunna informera om nyheter samt för att kunna ha en god kommunikation med kommunens invånare och andra med intresse av det som sker i kommunen.

Vill du komma i kontakt med kommunen på sociala medier, kommentera eller ställa frågor, kom ihåg att gå in på kommunens egna sidor. Kommunens inlägg delas ofta på andras sidor, då kommer frågor och kommentarer inte till kommunen.

Gå gärna in i det ursprungliga inlägget på kommunens sida om du vill komma i kontakt med kommunens tjänstepersoner.

Vi har även vår webbplats: www.bjurholm.se där du hittar ordnad information om kommunens alla verksamheter. Där finns även nyheter, evenemang och lediga jobb.

Kontaktpersoner: Bibbi Eklund, kommunikatör
0932-140 04, bibbi.eklund@bjurholm.se
Claudia Wiczorek, näringslivsutvecklare,
0932-141 41, claudia.wiczorek@bjurholm.se
Jenny Stensson, näringslivsutvecklare, 0932-140 15,
jenny.stensson@bjurholm.se



BIBLIOTEKET

Kapprumsbibliotek till alla förskolor i Bjurholm

Nu startar vi upp en för Bjurholm ny typ av bibliotek, så kallat kapprumsbibliotek. Ett kapprumsbibliotek är ett bibliotek i förskolans kapprum där man enkelt kan låna en bok när man hämtar sina barn från förskolan. Konceptet finns i flera andra kommuner i Sverige och har visat sig vara en uppskattad möjlighet att göra böcker lätt tillgängliga för alla familjer.

Alla förskoleavdelningar i Bjurholm kommer att få en låda böcker. Det finns åtta olika lådor som kommer att cirkulera. Lådorna innehåller pekböcker, bilderböcker, sagoböcker och lättare faktaböcker.

Kapprumsbibliotek

Bjurholm



Kontaktperson: Ulrica Lidström, barn-skol och ungdoms-bibliotekarie, 0932-140 95, ulrica.lidstrom@bjurholm.se

Boktipskväll

Biblioteket inbjuder till en kväll med massor av boktips. Vi tipsar om barnböcker, facklitteratur, deckare, romaner och bibliografier. De allra flesta är böcker som ges ut under våren 2022.

Vi följer naturligtvis de restriktioner som är aktuella för tidpunkten, vilket kan vara begränsat antal besökande till evenemanget.

Tisdag 8 mars kl.18.30 på biblioteket. Inget inträde.

Bokcirkel

Vi startar en bokcirkel på biblioteket tisdag den 15 mars kl.14.00, med 4-5 träffar. Vilken bok bestämmer vi själva när vi träffas.

Ring 0932-140 61 eller mail: karin.gulliksson@bjurholm.se för att få veta mera eller för att anmäla dig.

Digitalhjälp

Biblioteket har digitalhjälp för dig som behöver hjälp med telefon, mail, Internet, eller annat digitalt.

Måndagar kl.13.00-15.00 och torsdagar kl.17.00-19.30.

Kontaktperson: Josefine Larsson, digital handledare,
0932-140 62, josefine.larsson@bjurholm.se

Författarbesök

Stort och fint besök får biblioteket av läkaren, författaren och före detta Bjurholmsbon Lars H Gustafsson. Han kommer och berättar om sin senaste bok "Glöd och visdom, mina vägvisare för barnets rättigheter. Han beskriver i boken om sin vägvisare han haft genom livet. Någon gång under vecka 13 kommer han till Bjurholm. Datum och tid meddelas senare.

Kontaktpersoner: Karin Gulliksson, biblioteks- och kulturansvarig,
0932-140 61, karin.gulliksson@bjurholm.se

MEDBORGARDIALOGER

Kommunstyrelsens presidium (ordförande, 1:e vice ordförande, 2:e vice ordförande och kommunchefen) har bokat datum för medborgardialoger våren 2022. Mer detaljerad information kommer på webb och i sociala medier.

14 mars	Medborgardialog kl.18.00-19.30
12 april	Medborgardialog med fokus på Diamanten, med projektledare Bo, socialchef Staffan och skolchef Pia kl.18.00-19.30
16 maj	Medborgardialog med fokus på budget 2023 kl.18.00-19.30

Har du ett evenemang som du vill publicera i KI skicka till tips@bjurholm.se senast 2022-04-04 för publicering 2022-04-28.