



**Innehållsförteckning**

Innehållsförteckning.....	2
Budget 2023 .....	3
Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus (ca 40 m <sup>2</sup> ) på fastigheten Mellansjö 1:28, Bjurholms kommun.....	4
Lokala trafikföreskrifter skoterleder.....	7
Information.....	10
Redovisning av delegeringsbeslut.....	11
Redovisning av meddelanden .....	12

§ 14

Dnr MBN22-038 041

**Budget 2023****Miljö- och byggnämndens beslut**

Miljö- och byggnämnden föreslår kommunfullmäktige godkänna budgetberedningens förslag på budget 2023 och investeringsbudget 2023.

**Sammanfattning av ärendet**

En grundfördelning, så kallad teknisk ram, har fördelats till verksamheterna grundad på befolkningsprognos och cirkulär från Sveriges kommuner och regioner. Därefter har budgetberedningen föreslagit prioriteringar grundade på underlag från verksamheterna. Plan 2024-2026 har endast tekniska ramar, inga prioriteringar för dessa år är gjorda.

**Beslutsunderlag**

Ekonomichefens tjänsteskrivelse, 2022-04-01  
Årsplan 2023

**Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsen  
Ekonomichef  
Diariet

§ 15

Dnr MBN22-129 430

## **Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus (ca 40 m<sup>2</sup>) på fastigheten Mellansjö 1:28, Bjurholms kommun**

### **Miljö- och byggnämndens beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att dispens från strandskyddet lämnas enligt Miljöbalken 7 kap 18 § c punkt 1 för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Mellansjö 1:28. Miljö- och byggnämnden beslutar även att hela fastigheten utgör tomtplats enligt kartbilaga.

**Fastighet:** Mellansjö 1:28  
**Sökande:** Birgitta Lindshammar

### **Handlingar som ingår i beslutet**

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse daterad 2022-05-04  
Ansökan, situationsplan, plan- och fasadritning stämplade 2022-03-18  
Synpunkter från miljö- och hälsoskydd daterat 2022-04-25  
Bilaga - Situationskarta med tomtplats och fri passage, 2022-04-20

### **Sammanfattning av ärendet**

Sökanden vill uppföra ett litet fritidshus om cirka 40 m<sup>2</sup> på fastigheten Mellansjö 1:28. Stugan placeras på fastighetens sydöstra hörn mer än 50 meter nordost om Storarmsjöns närmaste strandlinje.

### **Förutsättningar**

#### *Platsen*

Sökanden avser att i Eriksbacka uppföra en attefallsstuga, cirka 5 x 8 meter vid Storarmsjöns östra strand, cirka 9 kilometer nordöst om Bjurholms tätort. Närmast stranden växer en 5-10 meter bred skogsridå innanför vilken en öppen ängsmark finns där "vall" slås. Tomten är liten, cirka 1100 m<sup>2</sup> och ligger överallt mer än 40 meter från strandlinjen varför nybygget inte påverkar den fria passage som finns. Hela tomten anses också utgöra hemfridzon även om det växer en del träd främst på sydvästra delen. På den del av fastigheten där nybyggnation planeras finns en del träd men huvudbyggnaden är fullt synlig från platsen.

#### *Planförutsättningar*

Platsen ligger inom tätbebyggt område men detaljplan finns ej.

#### *Strandskydd*

Inom området råder generellt strandskydd (100 meter från strandlinjen mot land och vatten). Hela den aktuella fastigheten och därmed den planerade nybyggnationen ligger inom strandskyddszonen.

§ 15 (forts)

Dnr MBN22-129 430

*Riksintressen och övriga natur- och kulturvärden med mera*

Aktuell fastighet ligger inom Vapstens sameby inom område utpekat som riksintresse för rennärning. En ej röjd flyttled löper cirka 100 meter väster om fastigheten. Fritidshuset planeras att uppföras cirka 25 meter från befintligt fritidshus och cirka 10 meter från enskildväg, bedöms inte påtagligt skada av renskötseln även om den mänskliga aktiviteten ökar.

Fastigheten berörs i övrigt inte av några riksintressen, skyddade eller värdefulla natur- eller kulturmiljöer. Strandmiljön bedöms inte vara unik i omgivningen.

**Yttranden**

Begäran om yttrande från miljö- och hälsoskyddsavdelningen har lämnats.

**Skäl till beslut**

Som särskilt skäl för strandskyddsdispens, enligt 7 kapitlet 18 § c Miljöbalken, åberopas att fastigheten redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

I remissvar från miljö- och hälsoskydd framfördes inget emot att bevilja strandskyddsdispens.

Aktuell utveckling bedöms inte ge någon påtagligt negativ påverkan på rennärning, strand- och naturmiljö, biologisk mångfald eller friluftsliv/allmänhetens tillgång till strand.

**Upplysningar**

Länsstyrelsen kan komma att överpröva detta beslut. Beslutet om överprövning ska fattas inom tre veckor från det att länsstyrelsen fått del av beslutet. Avvakta därför länsstyrelsens beslut innan några åtgärder vidtas.

Ett eventuellt beslut från Länsstyrelsen att upphäva kommunens beslut om dispens får överklagas hos mark- och miljödomstolen.

Enligt 7 kapitlet 18 h § miljöbalken upphör denna dispens att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Strandskyddsdispens innebär endast dispens från bestämmelse om strandskydd enligt miljöbalken på den plats där fritidsstugan avses uppföras. Fråga om startbesked avgörs i separat ärende och bedöms utifrån plan- och bygglagen.

§ 15 (forts)

Dnr MBN22-129 430

**Avgift strandskyddsdispens:** 5 800 kronor (enligt punkt 11.3 i taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

**Beslutet ska skickas till**

Sökande

Byggnadsinspektör

Länsstyrelsen

Akt

Diariet

§ 16

Dnr MBN22-015 511

## Lokala trafikföreskrifter skoterleder

### Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beviljar lokal trafikföreskrift med stöd av 10 kap 1 § andra stycket 21 i trafikförordningen (1998:1276). Beslutet gäller mellan perioden första december 2022 till sista april 2023. Från kl 10:00 till kl 19:00 avses blå centrumleden vara öppen för terrängfordon övrig tid är den stängd.

Efter periodens slut ska en utvärdering göras inför att eventuellt förlänga beslutet.

### Förslag till miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden föreslås välja ett av de numrerade alternativen till beslut nedan.

**Alternativ 1:** Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja lokal trafikföreskrift med stöd av 10 kap 1 § andra stycket 21 i trafikförordningen (1998:1276). Beslutet gäller mellan perioden första december 2022 till sista april 2023. Från kl 10:00 till kl 19:00 avses blå centrumleden vara öppen för terrängfordon övrig tid är den stängd.

Efter periodens slut ska en utvärdering inför att eventuellt förlänga beslutet göras.

**Alternativ 2:** Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja lokal trafikföreskrift med stöd av 10 kap 1 § andra stycket 21 i trafikförordningen (1998:1276). Beslutet gäller mellan perioden första december 2022 till sista april 2023. Från kl 10:00 till kl 20:00 avses blå centrumleden vara öppen för terrängfordon övrig tid är den stängd.

Efter periodens slut ska en utvärdering inför att eventuellt förlänga beslutet göras.

**Alternativ 3:** Miljö- och byggnämnden avslår förslaget att bevilja lokal trafikföreskrift med stöd av 10 kap 1 § andra stycket 21 i trafikförordningen (1998:1276) från kl 10:00 till kl 19:00 mellan perioden första december 2022 till sista april 2023.

§ 16 (forts)

Dnr MBN22-015 511

**Sammanfattning av ärendet**

Skoterklubben har uttryckt önskemål om att kommunen ska möjliggöra bättre anslutningar vid framförande av snöskoter till och från centrum. I samband med detta så gjordes även en översyn av anslutningsmöjligheten för de boende i centrala Bjurholm till den befintliga skoterleden.

**Inkomna synpunkter**

Här bifogas en sammanställning av förslaget samt de synpunkter som inkommit i samband med att ärendet varit ute via remisser, på webben och utskick till boende efter den föreslagna centrumanslutningen.

Polismyndigheten har poängterat att det inte är tillåtet att köra snöskoter på väg men att det finns två undantag. När du är tvungen att korsa en väg eller när terrängen inte annat medger. Det är inte i några fall tillåtet att köra längs gång och cykelbana.

Det är tillåtet att framföra snöskoter efter enskild väg (20 km/h), du får inte skjutsa på snöskoter eller kälke längs allmän väg eller enskild väg om den är trafikerad.

Polismyndigheten lämnade därmed som rekommendation att vi inte skulle förlägga någon skoterled där vägen är väl trafikerad.

Utöver detta föreslogs även att ett eventuellt beviljande skulle ges på prov initialt med tydliga regler för att kunna utvärderas.

Kommunens gatuingenjör ansåg att den del som föreslogs längs Trädgårdsgatan skulle utgå vilket den sedermera gjorde. Utöver detta hade han inga erinringar förutsatt att boenden ges möjlighet att tycka till i frågan. Brev skickades ut till boenden efter Backgatan samt så lades förslaget ut på hemsidan för att erbjuda alla möjlighet att skicka in synpunkter.

Den eventuella kostnaden för skyltning har skoterklubben tagit på sig att hålla. Kommer det tal om överenskommelser eller avtal från markägare så får det tas med skoterklubben då de är ansvariga för underhåll av lederna.

Snöröjningen är något som måste fungera och där får skoterklubben kontakta entreprenören så att det kan fortsatt fungera.

Synpunkter med oro kopplat till buller och avgaser har även inkommit.



§ 16 (forts)

Dnr MBN22-015 511

**Beslutsunderlag**

Bygglovhandläggare/bygginspektörens tjänsteskrivelse, 2022-04-20

Remissvar polismyndigheten, 2022-02-01

Remissvar gatuingenjören, 2022-02-02

Inkomna synpunkter, 2022-02-20 -- 2022-03-22

Bilaga förslag skoterleder

**Beslutet ska skickas till**

Bygglovhandläggare/byggnadsinspektör

Akt

Diariet

## § 17

**Information**

Vid varje sammanträde avsätts tid för information om aktuella händelser samt genomgång av gällande lagar inom nämndens verksamhetsområde.

**Ekonomichef**

- Revisionsrapporter 2021, se bilaga
- Ekonomiska läget

**Personalkonsulent**

- Kommunstyrelsens/miljö- och byggnämndens resultat från HME enkäten (Hållbart medarbetarengagemang) Enkäten mäter hur starka friskfaktorerna är
- Mätning av HEAV (hälsoekonomiska analysverktyg)
- Kommunens arbete med värdegrund

§ 18

Dnr MBN22-048 209

## Redovisning av delegeringsbeslut

### Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstepersoner enligt en av miljö- och byggnämnden antagna delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

### Beslutsunderlag

Diariet förteckning daterad 2022-04-21 med 17 redovisade beslut.

Under tiden 2022-02-18 t o m 2022-04-20 redovisas följande beslut med diarienummer:

**2016**-412, **2021**- 340, 445, **2022**- 16, 50, 51, 66, 77, 106, 108, 113, 114, 117, 122, 127, 132, 137.

## § 19

**Redovisning av meddelanden****1. Länsstyrelsen Västerbotten**

Beslut daterat 2022-02-28 Ansökan om tillstånd till täktverksamhet av berg och morän inom fastigheterna Högås 1:28 och 1:25 i Bjurholms kommun Dnr MBN19-543 436

Beslut daterat 2022-02-28 Överklagande av beslut om årlig tillsynsavgift. Dnr MBN21-426 108.

Beslut daterat 2022-03-02 Överprövning av beslut om årlig avgift. Dnr MBN21-450 108

Beslut daterat 2022-03-22 Överklagat beslut om täktverksamhet av berg och morän inom fastigheterna Högås 1:28 och 1:25 i Bjurholms kommun. Dnr MBN19-543 436

Beslut daterat 2022-04-11 Tillstånd till transport av farligt och icke-farligt avfall. Dnr MBN22-181 427

Meddelande daterat 2022-04-13 Bekräftelse av ansökan om förprovning som gäller ombyggnation av foderlada till häststall på fastigheten Agnäs 1:55 i Bjurholms kommun. Dnr MBN22-186 482

**2. Lantmäteriet**

Avslutad förrättning daterad 2022-03-09. Fastighetsreglering berörande Västerteg 3:2, Ledåberg 1:1, Forsnäs 1:7 m.fl.