



**BJURHOLMS
KOMMUN**

Dnr: KS19-481 206
MBN24-056 206

Plan- och bygglovstaxa

Föreskrift
Plan
Policy
Program
Reglemente
Regler
Riktlinje
Rutin
Strategi

Taxa

Antagen av fullmäktige
2020-12-14 § 72

Giltig från och med
2024-04-01

Dokumentansvarig
Kommunchef

Innehållsförteckning

Innehållsförteckning.....	2
Taxa för prövning och tillsyn inom plan- och bygglagens område m.fl.	3
Inledande bestämmelser	3
1§	3
Allmänna bestämmelser	3
2§	3
Taxeunderlagets syfte	3
Beräkning av avgift	3
Avgift enligt tabell.....	3
Gällande taxa.....	4
Reducerad avgift vid justering av gällande lov	4
Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en- och tvåbostadshus	4
Tidsbegränsade bygglov	4
Timdebitering	4
Handläggningskostnaden.....	4
Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning	4
Tidsersättning	4
Höjning/sänkning av avgift	5
3§	5
Ändring av taxan.....	5
4§	5
Betalning av avgift	5
Avräkning.....	5
5§	5
Taxans ikraftträdande	5
Bilaga 1.....	6

Taxa för prövning och tillsyn inom plan- och bygglagens område med flera

Inledande bestämmelser

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med bilaga 1 i kommunens beslut att anta taxan.

1§

Enligt denna taxa utgår avgift för

1. Beslut om planbesked, förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked
2. Beslut om lov
3. Tekniska samråd och slutsamråd
4. Arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen
5. Upprättande av nybyggnadskartor
6. Framställning av arkivbeständiga handlingar
7. Expediering och kungörelse enligt 9 kap 41-41b§§
8. Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder inom plan- och bygglagen m.fl.
9. Kostnad för upprättande av detaljplan eller områdesbestämmelser.
10. Kostnad för övrig kart- och mät verksamhet.

Allmänna bestämmelser

2§

Taxeunderlagets syfte

Syftet med taxan är att kommunen ska få täckning för sina kostnader, i de delar av verksamheten som taxan får omfatta. Taxeunderlaget är utformat så att kommunens handläggningskostnad och nedlagda tid återspeglas i taxans avgifter.

Kranskommunerna har tillsammans gjort tidsuppskattningar som redovisas i taxans underliggande tabeller. Handläggningskostnad per timme har beräknats enligt SKR´s mall där 2019 års lönekostnader och övriga kostnader för handläggningen har använts. Resultatet blir en taxa där verksamheten blir självkostnadstäckande.

Beräkning av avgift

Avgift enligt tabell

Avgiften för en viss åtgärd framgår av tabellerna i bilaga 1.

Gällande taxa

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutas före antagandet av denna taxa, äger miljö- och byggnämnden rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

Reducerad avgift vid justering av gällande lov

För ansökan om att göra justeringar i ett tidigare beviljat gällande lov utgår avgift enligt den tabell där åtgärden återfinns. Om miljö- och byggnämnden finner att det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen kan avgiften reduceras med 25, 50 eller 75 %

Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en- och tvåbostadshus

Avseende ärenden för en- och tvåbostadshus i enlighet med tabell i bilaga 1 räknas tillhörande komplementbyggnader in i ärendetyperna för nybyggnad, om allt ingår i samma ansökan. Detsamma gäller eventuella anmälningspliktiga åtgärder, om de ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.

Tidsbegränsade bygglov

Samma avgift tas ut vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov (9 kap. PBL) som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

Areabestämning

I de fall där beräkningar av BTA, BYA, och OPA förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2009.

Timdebitering

För vissa ärendetyper anges "Timdebitering" samt "Konsultkostnader". I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet samt eventuellt uppkomna konsultkostnader. För övriga ärenden inom området för plan- och bygglagen, trafikförordningen samt kart verksamhet som inte omfattas av tabell bilaga 1, tillämpas timdebitering.

Handläggningskostnaden

Handläggningskostnad per timme är beräknad enligt SKR:s beräkningsunderlag. Timavgift avseende övriga ärenden enligt plan- och bygglagen m.fl. påverkas av tabell 1-21 i bilaga 1.

Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning

Om en ansökan avslås, avskrivs eller avvisas tas en avgift ut för den handläggningstid som har lagts ner i ärendet. Genom att räkna samman de handläggningsåtgärder som vidtagits beräknas avgiften enligt beräkningsunderlaget i bilaga 1.

Tidsersättning

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar miljö- och byggnämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning.

Höjning/sänkning av avgift

Finner miljö- och byggnämnden att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften, äger miljö- och byggnämnden rätt att för visst slag av ärende eller för särskilt uppdrag besluta om detta.

3§

Ändring av taxan

Miljö och byggnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja timavgiften för handläggning av ärenden enligt plan- och bygglagen. Den höjs med en procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex i kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på SKR:s hemsida i oktober månad. Utgångspunkt för indexuppräkningsen är oktober 2019.

Miljö- och byggnämnden får, efter ändring i plan- och bygglagen, göra motsvarande ändringar i bilaga 1 till denna taxa.

Övriga ändringar i taxan beslutas av kommunfullmäktige.

4§

Betalning av avgift

Avgift enligt denna taxa betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne fått miljö- och byggnämndens beslut, beställd handling leverats eller beställd åtgärd vidtagits.

Avgift får även tas ut i förskott.

Avräkning

På sökandens begäran sker avräkning av preliminärt debiterande avgifter för åtgärder efter beslut om bygglov vilka miljö- och byggnadsnämnden inte har vidtagit.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas respektive tilläggs debiteras.

5§

Taxans ikraftträdande

Denna taxa träder i kraft den 15 januari 2021

Tabell nr Rubrik

A 1	Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader
A 2	Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader
A 3	Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar
A 4	Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1
A 5	Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)
A 6	Förlängning av tidsbegränsat bygglov
A 7	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär
A 8	Anmälningsskyldiga åtgärder
A 9	Marklov och teknisk kontroll för marklovskyldiga åtgärder
A 10	Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov
A 11	Förhandsbesked
A 12	Villkorsbesked
A 13	Ingripandebesked
A 14	Extra arbetsplatsbesök
A 15	Upprättande av nybyggnadskarta
A 16	Utstakning
A 17	Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)
A 18	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder
A 19	Avslag
A 20	Avskrivning
A 21	Avvisning
A 22	Planbesked, utredning
A 23	Planbesked
A 24	Detaljplanekostnad

A 1 Bygglöv och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader			
Ärendetyp			Avgift 2024
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt/förhandsbesked	26 872 kr
A 1.2		Liten avvikelse	28 939 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	29 973 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt/förhandsbesked	25 838 kr
A 1.5		Liten avvikelse	27 906 kr
A 1.6		Utanför planlagt område	28 939 kr
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	15 503 kr
A 1.8		Liten avvikelse	18 604 kr
A 1.9		Utanför planlagt område	16 537 kr
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	9 302 kr
A 1.11		Liten avvikelse	12 402 kr
A 1.12		Utanför planlagt område	10 335 kr
A 1.13	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	14 470 kr
A 1.14		Liten avvikelse	17 570 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	15 503 kr
A 1.16	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	9 302 kr
A 1.17		Liten avvikelse	12 402 kr
A 1.18		Utanför planlagt område	10 335 kr
A 1.19	Fasadändring	Planenligt	6 201 kr
A 1.20		Liten avvikelse	8 268 kr
A 1.21	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse) inom samma fastighet		13 953 kr

A 2 Bygglöv och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader			
Ärendetyp			Avgift 2024
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	25 322 kr
A 2.2		Liten avvikelse	28 422 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	28 422 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	11 369 kr
A 2.5		Liten avvikelse	14 470 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	14 470 kr
A 2.7	Nybyggnad 100-500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	33 590 kr
A 2.8		Liten avvikelse	38 241 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	38 241 kr
A 2.10	Nybyggnad 500-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	49 093 kr
A 2.11		Liten avvikelse	54 261 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	54 261 kr
A 2.13	Nybyggnad 1000 - 5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	76 482 kr
A 2.14		Liten avvikelse	82 683 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	82 683 kr
A 2.16	Nybyggnad >5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	98 186 kr
A 2.17		Liten avvikelse	104 387 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	104 387 kr
A 2.19	Tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	16 020 kr
A 2.20		Liten avvikelse	20 154 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	20 154 kr
A 2.22	Tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	9 302 kr
A 2.23		Liten avvikelse	13 436 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	13 436 kr

A 2.25	Tillbyggnad >100-500 kvm (BTA+OPA) (Över 500 kvadratmeter går som nybyggnad)	Planenligt	31 006 kr
A 2.26		Liten avvikelse	36 174 kr
A 2.27		Utanför planlagt område	36 174 kr
A 2.28	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	13 436 kr
A 2.29		Liten avvikelse	15 503 kr
A 2.30	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 235 kr
A 2.31		Liten avvikelse	9 302 kr

A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar			
Ärendetyp			Avgift 2024
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	Planenligt	5 168 kr
A 3.2		Liten avvikelse	6 201 kr
A 3.3	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	Planenligt	6 201 kr
A 3.4		Liten avvikelse	7 235 kr
A 3.5	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar		1 550 kr

A 4 Tidsuppskattning			
Ärendetyp			Avgift 2024
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergtrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift		Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser		Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn		Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter		Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser		Timdebitering

A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)			
Ärendetyp			Avgift 2024
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	8 268 kr
A 5.2		Liten avvikelse	10 335 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	10 335 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 201 kr
A 5.5		Liten avvikelse	8 268 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	8 268 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	9 302 kr
A 5.8		Liten avvikelse	12 402 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	12 402 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	8 268 kr
A 5.11		Liten avvikelse	11 369 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	11 369 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	8 268 kr
A 5.14		Liten avvikelse	11 369 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	11 369 kr

A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov		
Ärendetyp		Avgift 2024
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	7 235 kr

A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär		
Ärendetyp		Avgift 2024
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	4 134 kr

A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder		
Ärendetyp		Avgift 2024
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	8 268 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	5 684 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan- och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	10 335 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan- och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	6 718 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	10 852 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	6 201 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	8 785 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	5 684 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	7 235 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	4 651 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	9 819 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	5 684 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	10 852 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	5 684 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	12 919 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	5 684 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	Timdebitering
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	Timdebitering
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	Timdebitering
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	Timdebitering
A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	11 369 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	7 235 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	15 503 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	8 268 kr

A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen (med tekniskt samråd)	13 436 kr
A 8.26	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	10 852 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	6 201 kr
A 8.28	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	9 819 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	6 201 kr
A 8.30	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	12 919 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	6 718 kr

A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder		
Ärendetyp		Avgift 2024
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	Timdebitering
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	Timdebitering

A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov		
Ärendetyp		Avgift 2024
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	11 369 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	6 201 kr

A 11 Förhandsbesked			
Ärendetyp		Avgift 2024	
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	11 369 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	15 503 kr
A 11.3	Strandskyddsdispens		6 661 kr

A 12 Villkorsbesked		
Ärendetyp		Avgift 2024
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

A 13 Ingripandebesked		
Ärendetyp		Avgift 2024
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

A 14 Extra arbetsplatsbesök		
Ärendetyp		Avgift 2024
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	Timdebitering

A 15 Upprättande av nybyggnadskarta			
Ärendetyp		Avgift 2024	
A 15.1	För ny- och tillbyggnad inom detaljplanlagt område och/eller för ny- och tillbyggnad som ska anslutas till kommunalt VA . Fastighetens yta 0-5000 kvm	Nyupprättande av nybyggnadskarta	Konsultkostnad + timdebitering
A 15.2		Kontroll av befintlig nybyggnadskarta	Konsultkostnad + timdebitering

A 15.3		Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	Konsultkostnad + timdebitering
A 15.4	För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område och/eller för ny- och tillbyggnad som ska anslutas till kommunalt VA .	Nyupprättande av nybyggnadskarta	Konsultkostnad + timdebitering
A 15.5	Tillägg per påbörjade 5000 kvm utöver de 5000 första, då fastighetens yta \geq 5001 kvm	Kontroll av befintlig nybyggnadskarta	Konsultkostnad + timdebitering
A 15.6		Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	Konsultkostnad + timdebitering
A 15.7		Nyupprättande av nybyggnadskarta	Konsultkostnad + timdebitering
A 15.8	För ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område eller inom detaljplan då ny- eller tillbyggnad inte ska anslutas till kommunalt VA . Fastighetens yta 0-5000 kvm	Kontroll av befintlig nybyggnadskarta	Konsultkostnad + timdebitering
A 15.9		Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	Konsultkostnad + timdebitering
A 15.10		Nyupprättande av nybyggnadskarta	Konsultkostnad + timdebitering
A 15.11	För ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område eller inom detaljplan då ny- eller tillbyggnad inte ska anslutas till kommunalt VA . Tillägg per påbörjade 5000 kvm utöver de 5000 första, då fastighetens yta \geq 5001 kvm	Kontroll av befintlig nybyggnadskarta	Konsultkostnad + timdebitering
A 15.12		Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	Konsultkostnad + timdebitering
A 15.13		Nyupprättande av nybyggnadskarta	Konsultkostnad + timdebitering
A 15.14	För ny- och tillbyggnad av komplementbyggnad och andra små, enkla byggnader, eller i andra fall då nybyggnadskarta enligt ärendetyp 15.1-15.12 inte krävs.	Kontroll av befintlig nybyggnadskarta	Konsultkostnad + timdebitering
A 15.15		Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	Konsultkostnad + timdebitering

A 16 Utstakning			
		Ärendetyp	Avgift 2024
A 16.1	Nybyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	Konsultkostnad + timdebitering
A 16.2		Finutstakning, komplicerade förhållanden	Konsultkostnad + timdebitering
A 16.3	Tillbyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	Konsultkostnad + timdebitering
A 16.4		Finutstakning, komplicerade förhållanden	Konsultkostnad + timdebitering
A 16.5	Nybyggnad \geq 501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	Konsultkostnad + timdebitering
A 16.6		Finutstakning, komplicerade förhållanden	Konsultkostnad + timdebitering
A 16.7	Tillbyggnad \geq 501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	Konsultkostnad + timdebitering
A 16.8		Finutstakning, komplicerade förhållanden	Konsultkostnad + timdebitering
A 16.9	Tillägg per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse), 1-4 punkter	Finutstakning, enkla förhållanden	Konsultkostnad + timdebitering
A 16.10		Finutstakning, komplicerade förhållanden	Konsultkostnad + timdebitering
A 16.11	Tillägg per punkt utöver de fyra första		Konsultkostnad + timdebitering
A 16.12	Tillägg per styck för extra utstakningstillfällen		Konsultkostnad + timdebitering

A 17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)		
Ärendetyp		Avgift 2024
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med lämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

A 18 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		
Ärendetyp		Avgift 2024
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

A 19 Avslag		
Ärendetyp		Avgift 2024
A 19.1	Avslag	Timdebitering

A 20 Avskrivning		
Ärendetyp		Avgift 2024
A 20.1	Avskrivning/återtagande av ansökan	Timdebitering

A 21 Avvisning		
Ärendetyp		Avgift 2024
A 21.1	Avvisning	Timdebitering

A 22 Planbesked, utredning		
Ärendetyp		Avgift 2024
A22.0	Planbesked kategori 1	Konsultkostnad + timdebitering
A22.1	Planbesked kategori 2	Konsultkostnad + timdebitering
A22.2	Planbesked kategori 3	Konsultkostnad + timdebitering

A 23 Planbesked		
Ärendetyp		Avgift 2024
A23.1	Planbesked kategori 1 (följer ÖP & FÖP)	10 335 kr
A23.2	Planbesked kategori 2	12 402 kr
A23.3	Planbesked kategori 3 (strider mot ÖP & FÖP)	15 503 kr

A 24 Detaljplanekostnad		
Ärendetyp		Avgift 2024
A24.1	Upprättande av detaljplan med standardförfarande, med program	Konsultkostnad + timdebitering
A24.2	Upprättande av detaljplan med standardförfarande, utan program	Konsultkostnad + timdebitering

A24.3	Upprättande av detaljplan med begränsat förfarande	Konsultkostnad + timdebitering
A24.4	Upprättande av detaljplan med utökat förfarande, med program	Konsultkostnad + timdebitering
A24.5	Upprättande av detaljplan med utökat förfarande, utan program	Konsultkostnad + timdebitering
A24.6	Upprättande av detaljplan med samordnat förfarande	Konsultkostnad + timdebitering
A24.7	Förlänging av genomförandetid för gällande detaljplan	Konsultkostnad + timdebitering
A24.8	Upphävande av detaljplan efter genomförandetidens utgång	Konsultkostnad + timdebitering