

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2024-01-29

1 (3)

Plats och tid Kommunkontoret, kl. 14.45 – 15.00

Ajournering

Beslutande Christina Lidström, ordförande (M)  
Gunilla Forsberg, 1: e vice ordförande (KD)  
Linda Berglund, 2:e vice ordförande (S)

Övriga  
Närvarande Hans Edlund, fastighetschef § 1

Utses att justera Linda Berglund (S)

Plats och tid för  
justering Digital justering, 2024-01-29

Underskrifter .....Paragrafer 1

Ewa Lindqvist, sekreterare

.....  
Christina Lidström, ordförande.....  
Linda Berglund, justerare

---

**ANSLAG/BEVIS**Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom  
anslag [www.bjurholm.se](http://www.bjurholm.se)

Anslås 2024-01-29

Anslaget upphör 2024-02-20

## **Innehållsförteckning**

Innehållsförteckning.....	2
Försäljning av fastighet Maskrosen 1 .....	3

§ 1

Dnr KS23-219 253

## Försäljning av fastighet Maskrosen 1

### Förslag till kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att sälja fastigheten Maskrosen 1 för 2 300 000 kronor.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige tog beslut om försäljning av fastigheten Maskrosen 1, 2023-10-30, och uppdrog till kommunstyrelsen att fatta slutligt beslut om försäljning och kommande köpeskilling. Vid försäljning ska restvärdet beaktas och fri prövningsrätt tillämpas.

2023-06-12 beslutade kommunstyrelsen att delegera beslutanderätten till kommunstyrelsens arbetsutskott för att fatta slutligt beslut om försäljning av fastigheten.

Fastigheten Maskrosen 1 används i dag för uthyrning av 8 lägenheter. Restvärdet på fastigheten är 339 812 kronor per 2023-12-31. Tänkt tillträdesdag 2024-04-01.

### Beslutsunderlag

Fastighetschefens tjänsteskrivelse daterad 2024-01-25

### Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen  
Ekonomichef  
Fastighetschef  
Diariet